

**NOVA ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ  
ΕΚΘΕΣΗ**

**για την Οικονομική Χρήση 2022  
(1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022)**

**Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

**NOVA ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**

Αριθμός Μητρώου Α.Ε. 34461/06/Β/95/94

ΓΕ.Μ.Η.77127927000

Ατθιδών 4, Καλλιθέα

<http://www.nova.gr>

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

|                                                                                         |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| .....                                                                                   | 1  |
| ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....                                           | 3  |
| 1. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ .....                                           | 3  |
| 2. ΑΡΧΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ - Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου .....                           | 4  |
| 3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ .....                                           | 4  |
| 4. ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ .....                                                 | 5  |
| 5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ("ΕΔΜΑ").....                                 | 6  |
| Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....                                        | 9  |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 .....        | 14 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 .....                         | 15 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ..... | 16 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 .....               | 17 |
| ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....                                 | 18 |
| 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ .....                                           | 18 |
| 2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....                            | 18 |
| 3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ .....                                                       | 19 |
| 4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ .....                                   | 31 |
| 5. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ .....                                                        | 33 |
| 6. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΕΛΑΤΕΣ .....                                                 | 34 |
| 7. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....                                                   | 34 |
| 8. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ .....                                                                    | 35 |
| 9. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ .....                                                                     | 35 |
| 10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ .....                                               | 35 |
| 11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....                                                             | 36 |
| 12. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....                                  | 38 |
| 13. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ .....                                                      | 39 |
| 14. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....                                                        | 40 |
| 15. ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ .....                                                              | 40 |
| 16. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....                                              | 41 |
| 17. ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....                                              | 41 |
| 18. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ .....                                                                     | 41 |
| 19. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....                                                          | 41 |
| 20. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΕΛΑΤΕΣ .....                 | 42 |
| 21. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....                                            | 43 |
| 22. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ .....                                | 43 |
| 23. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....                                                             | 43 |
| 24. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ .....                                                             | 44 |
| 25. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ .....                                                                     | 44 |
| 26. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ .....                                        | 44 |
| 27. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ .....                                                     | 45 |
| 28. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....                                             | 46 |
| 29. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ .....                                  | 46 |
| 30. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ .....                                                                 | 47 |
| 31. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ .....                                                                   | 48 |
| 32. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΑΙΝΙΩΝ .....                              | 48 |
| 33. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....                           | 48 |
| 34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....                                                | 48 |
| 35. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....                                        | 50 |
| 36. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ .....                                                        | 51 |
| 37. ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ / ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....                      | 53 |
| 38. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ .....                                                        | 54 |

## ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Επί των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων  
της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο της απορροφώσας “NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.” παρουσιάζει την Έκθεσή του για τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «NOVA ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Μ.Α.Ε.» της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022. Η παρούσα έκθεση, περιέχει τον οικονομικό απολογισμό της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την επόμενη χρήση, τη μη χρηματοοικονομική κατάσταση και τους εναλλακτικούς δείκτες μέτρησης απόδοσης.

Σημειώνεται ότι την 2α Ιανουαρίου 2023 η Εταιρεία καθώς και οι συγγενείς εταιρείες NOVA Broadcasting Μ.Α.Ε. και Netmed Μ.Α.Ε. συγχωνεύθηκαν, με απορρόφησή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7- 21 και 35 του Ν. 4601/2019, τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, τις διατάξεις του άρθρου 105 του Ν. 4849/2021 καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013, από την μητρική εταιρεία «Wind Ελλάς Τηλεπικοινωνίες Α.Ε.» (εφεξής “Wind”), με την τελευταία, κατόπιν της συγχώνευσης δια απορρόφησης, να μετονομάζεται σε “NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.” (στο εξής ο ανωτέρω εταιρικός μετασχηματισμός αναφερόμενος ως η «Συγχώνευση»).

## 1. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

- Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και μισθώσεις ανήλθαν σε 141,1 εκατ. ευρώ και είναι μειωμένα κατά 9,3 εκατ. ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση (2021: 150,4 εκατ. ευρώ) κυρίως λόγω της πτώσης των εσόδων από εταιρικές υπηρεσίες (business).
- Τα λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDA) ανήλθαν σε -91 εκατ. ευρώ επηρεασμένα κυρίως από την απομείωση συμμετοχής στην μέχρι την 11<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2022 θυγατρική “NOVA Broadcasting ΜΑΕ” ποσού 105 εκατ. ευρώ. Το αναπροσαρμοσμένο EBITDA μετά την εξαίρεση της ανωτέρω απομείωσης ανήλθε σε 14,1 εκατ. ευρώ. Τα λειτουργικά αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης ανέρχονταν σε 7,4 εκατ. ευρώ και εμπεριείχαν απομείωση απαίτησης από υπηρεσία καθολικού παρόχου ποσού 16,3 εκατ. ευρώ, ενώ εξαιρουμένου αυτού του έκτακτου κόστους ανήλθαν στα 23,7 εκατ. ευρώ.  
Τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDA) της τρέχουσας χρήσης εξαιρουμένου του κόστους απομειώσεων ανήλθαν σε 14,1 εκατ. ευρώ και είναι μειωμένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 41% (2021: 23,7 εκατ. ευρώ) κυρίως λόγω της προαναφερθείσας πτώσης των εσόδων εταιρικών υπηρεσιών.
- Η Εταιρεία αριθμεί 535 χιλιάδες συνδρομητές ευρυζωνικών υπηρεσιών (broadband), εξυπηρετώντας 207 χιλιάδες συνδρομητές NGA (ευρυζωνικών υπηρεσιών υπερυψηλών ταχυτήτων).

## ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

## Συνδυαστικές Υπηρεσίες/3Play

Την 31 Δεκεμβρίου 2022, τα νοικοκυριά με Nova 3Play/συνδυαστικές υπηρεσίες της NOVA, ανήλθαν στα 209,6 χιλιάδες. Το μερίδιο των συνδρομητών Nova 3Play, σε σχέση με το σύνολο της συνδρομητικής βάσης της NOVA διαμορφώθηκε στο 32,2%.

|                                                          | 12M 2022 | 12M 2021 | Δ         |
|----------------------------------------------------------|----------|----------|-----------|
| Νοικοκυριά με Nova 3Play/συνδυαστικές υπηρεσίες          | 209.582  | 214.315  | -2,2%     |
| Ποσοστό νοικοκυριών με Nova 3Play/συνδυαστικές υπηρεσίες | 32,2%    | 32,7%    | -0,4 π.μ. |

## Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες

Την 31 Δεκεμβρίου 2022 οι ενεργοί συνδρομητές LLU ήταν 526,3 χιλιάδες και περιλάμβαναν 207,1 χιλιάδες συνολικές συνδρομές NGA.

|                                       | 12M 2022 | 12M 2021 | Δ     |
|---------------------------------------|----------|----------|-------|
| Μοναδικοί πελάτες                     | 649.908  | 655.668  | -0,9% |
| Συνδρομητές Broadband <sup>1</sup>    | 534.757  | 550.976  | -2,9% |
| Ενεργοί συνδρομητές LLU & NGA         | 526.325  | 541.415  | -2,8% |
| εκ των οποίων συνολικές συνδρομές NGA | 207.080  | 150.183  | 37,9% |

<sup>1</sup> Ενεργοί & υπό ενεργοποίηση οικιακοί και εταιρικοί συνδρομητές σταθερής τηλεφωνίας (broadband internet/telephony)

Όσον αφορά τον δανεισμό της Εταιρείας σημειώνεται ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 όλος ο δανεισμός αφορά υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη και συγκεκριμένα την απώτερη μητρική εταιρεία NewCO United Group Hellas S.A.R.L. και την μητρική εταιρεία “Wind Ελλάς Τηλεπικοινωνίες” (“Nova Telecommunications and Media M.A.E.” όπως μετονομάστηκε μετά την Συγχώνευση).

## **2. ΑΡΧΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ - Σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της, αποτελείται από 3 μέλη. Το Διοικητικό Συμβούλιο μόλις εκλεγεί συνέρχεται και συγκροτείται σε Σώμα εκλέγοντας τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τα Μέλη. Το Διοικητικό Συμβούλιο της 31/12/2022 της Εταιρείας εκλέχτηκε από τη Γενική Συνέλευση της 9/9/2022. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής, λήγει δηλαδή την 9.9.2027 και παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται την 31.12.2022 από τους:

- |                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Νικόλαος Σταθόπουλος     | Πρόεδρος Δ.Σ.   |
| 2. Παναγιώτης Γεωργιόπουλος | Δ/νων Σύμβουλος |
| 3. Γεώργιος Λάμπρου         | Μέλος           |

Σημειώνεται ότι την 2<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 η Εταιρεία καθώς και οι συγγενείς εταιρείες NOVA Broadcasting M.A.E. και Netmed M.A.E. συγχωνεύθηκαν, με απορρόφησή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7- 21 και 35 του Ν. 4601/2019, τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, τις διατάξεις του άρθρου 105 του Ν. 4849/2021 καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013, από την μητρική εταιρεία «Wind Ελλάς Τηλεπικοινωνίες Α.Ε.» (εφεξής “Wind”), με την τελευταία, κατόπιν της συγχώνευσης δια απορρόφησης, να μετονομάζεται σε “NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.” (στο εξής ο ανωτέρω εταιρικός μετασχηματισμός αναφερόμενος ως η «Συγχώνευση»). Ταυτόχρονα, η Εταιρεία διεγράφη από τα μητρώα του ΓΕ.ΜΗ, όπως προκύπτει από την με αρ. πρωτ. 2864297/2.1.2023 σχετική ανακοίνωση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (ΓΕ.ΜΗ.).

## **3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

### **Κίνδυνοι που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον**

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία εξακολουθεί να παρακολουθεί τις συνέπειες της συνεχιζόμενης σύγκρουσης Ουκρανίας/Ρωσίας και τις σχετικές μακροοικονομικές επιπτώσεις, συμπεριλαμβανομένης της αστάθειας των τιμών της ενέργειας και των πληθωριστικών πιέσεων. Όπως σημειώθηκε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, η Εταιρεία και η διοίκησή της συνεχίζουν να μην εντοπίζουν σημαντικές επιπτώσεις ή διαταραχές στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Ωστόσο, η Εταιρεία και η διοίκησή της συνεχίζουν να παρακολουθούν τις μακροοικονομικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη σύγκρουση αυτή, παρά το γεγονός ότι η επίδρασή δεν θεωρείται σημαντική προς το παρόν.

### **Κίνδυνοι που σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας και τον κλάδο δραστηριότητάς του**

#### **ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Η Εταιρεία διαχειρίζεται και παρακολουθεί τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας μέσω της πραγματοποίησης προβλέψεων ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

#### **ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου λόγω του ότι οι απαιτήσεις της προέρχονται από ευρεία πελατειακή βάση. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος ποικίλει κατά την διάρκεια του έτους ανάλογα με τον όγκο συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Επιπλέον ο κίνδυνος από αύξηση του επιτοκίου των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο θα μπορούσε να έχει αρνητική επίδραση στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στην χρηματοοικονομική κατάσταση και στα λειτουργικά αποτελέσματα.

#### **4. ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

##### **Α. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ**

Η NOVA θεωρεί το ρόλο της ως υπεύθυνου εταίρου για τη βιώσιμη ανάπτυξη της ελληνικής κοινωνίας, αναπόσπαστο στοιχείο της επιχειρηματικής της στρατηγικής. Με αυτόν τον προσανατολισμό, έχει αναπτύξει δράσεις για το κοινωνικό σύνολο.

##### **ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΓΙΑ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

Η NOVA θεωρεί την προστασία του περιβάλλοντος αναπόσπαστο άξονα του προγράμματος δράσεων Κοινωνικής Ευθύνης που σχεδιάζει και υλοποιεί. Στο πλαίσιο αυτό, έχει αναπτύξει πρωτοβουλίες όπως οι παρακάτω :

- Ανακύκλωση μπαταριών οικιακού τύπου
- Ανακύκλωση λαμπτήρων
- Ανακύκλωση μπαταριών μολύβδου όξεως
- Ανακύκλωση ηλεκτρονικού εξοπλισμού
- Ανακύκλωση χρησιμοποιούμενων ορυκτελαίων από τη συντήρηση των γεννητριών
- Ανακύκλωση χαρτιού, πλαστικού και αλουμινίου σε συνεργασία με τους δήμους των εγκαταστάσεων της Εταιρείας

##### **Β. ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΕΡΓΑΣΙΑΚΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ**

###### **Β.1 Εργαζόμενοι**

Στην Εταιρεία απασχολούνται (με βάση τα στοιχεία της 31.12.2022) 462 εργαζόμενοι (headcount) καθιστώντας την έναν από τους μεγαλύτερους εργοδότες στην Ελλάδα. Επιπλέον, η Εταιρεία συμβάλλει ουσιαστικά στην αύξηση της απασχόλησης, μέσω των καταστημάτων NOVA, που λειτουργούν ως ανεξάρτητα νομικά πρόσωπα υπό το καθεστώς της δικαιόχρησης (franchise).

###### **Β.2. Εργασιακές Σχέσεις**

Βασική προτεραιότητα της Διοίκησης της NOVA είναι η ρύθμιση των εργασιακών σχέσεων με σεβασμό στην κείμενη σχετική νομοθεσία και βάσει των αρχών της ισότητας, της πολυμορφίας και της διαφάνειας, στοχεύοντας στην προαγωγή του κοινού συμφέροντος της Εταιρείας και των εργαζομένων. Στο πλαίσιο αυτό επιδιώκεται η συνεργασία με το πρωτοβάθμιο Σωματείο Εργαζομένων που δραστηριοποιείται από τα τέλη του 2012.

###### **Β.3. Πρόσθετες Παροχές**

Όλοι οι εργαζόμενοι της Εταιρείας εντάσσονται με την πρόσληψή τους στο Ομαδικό Εταιρικό Πρόγραμμα Ασφάλισης Ζωής και Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης μέσω του οποίου παρέχονται οι ακόλουθες σημαντικές παροχές χωρίς κανένα κόστος για τον εργαζόμενο:

- Ασφάλεια Ζωής
- Ασφάλεια λόγω ανικανότητας (α. μόνιμης και ολικής, ή β. μερικής και πρόσκαιρης) από ασθένεια ή ατύχημα
- Ευρεία Νοσοκομειακή και Έξω-Νοσοκομειακή Ιατροφαρμακευτική Περίθαλψη

Επιπλέον οι εργαζόμενοι μπορούν να ασφαλίσουν τα εξαρτώμενα μέλη της οικογένειάς τους (με μικρή σχετικά επιβάρυνση για τους ίδιους) για παροχή υπηρεσιών Νοσοκομειακής και Έξω-Νοσοκομειακής Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης.

Η Εταιρεία επίσης προσφέρει σε όλους τους εργαζομένους σημαντικές εκπτώσεις σε προϊόντα & υπηρεσίες που διαθέτει όπως το 3play-Staff το οποίο χρησιμοποιεί πάνω από το 80% των εργαζομένων. Επιπλέον παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τρίτων εταιρειών (προμηθευτές κλπ) σε προνομιακές τιμές αποκλειστικά για τους εργαζομένους της NOVA.

##### **Γ. Συμμετοχή σε Ευρωπαϊκά & Εθνικά Ερευνητικά Προγράμματα**

Το 2022 η Εταιρεία συμμετείχε σε 9 (εννέα) ερευνητικά Ευρωπαϊκά προγράμματα:

|   |                                 |                               |                                                            |
|---|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1 | 5G-SOLUTIONS                    | Grant Agreement No 856691     | • Call identifier: H2020-ICT-2018-3/ ICT-19-2019           |
| 2 | TRUSTS                          | Grant Agreement No: 871481    | • Call identifier: H2020-ICT-2019-2/ ICT-13-2018-2019      |
| 3 | COPA-EUROPE                     | Grant Agreement No: 9570059   | • Call identifier: H2020-ICT-2020-1/ ICT-44-2020           |
| 4 | 5GMediaHUB                      | Grant Agreement No: 101016714 | • Call identifier: H2020-ICT-2020-2/ICT-41-2020            |
| 5 | 5G-EPICENTRE                    | Grant Agreement No: 101016521 | • Call identifier: H2020-ICT-2020-2/ICT-41-2020            |
| 6 | Counter                         | Grant Agreement No: 101021607 | • Call identifier: H2020-SU-SEC-2020/SU-FCT-2018-2019-2020 |
| 7 | DARLENE<br>(associated partner) | Grant Agreement No: 883297    | • Call identifier: H2020-SU-SEC-2019/SU-FCT-2018-2019-2020 |
| 8 | ENFLATE                         | Grant Agreement No: 101075783 | • Call identifier: HORIZON-CL5-2021-D3-02/06               |
| 9 | DataBri-X                       | Grant Agreement No: 101070069 | • Call identifier: HORIZON-CL4-2021-DATA-01/ 03            |

Τα παραπάνω έργα συνεχίζουν την υλοποίησή τους εντός του 2023.

## 5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ("ΕΔΜΑ")

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών της. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων, της χρηματοοικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Επίσης κατά την περιγραφή των επιδόσεων χρησιμοποιούνται οι δείκτες EBITDA και αναπροσαρμοσμένο EBITDA. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

**EBITDA** (Ο δείκτης λειτουργικών κερδών πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες, αποσβέσεις και απομειώσεις): Ο συγκεκριμένος ΕΔΜΑ καταδεικνύει την τρέχουσα λειτουργική κερδοφορία της Εταιρείας και χρησιμοποιείται ως βάση υπολογισμού και παρακολούθησης των λειτουργικών ταμειακών ροών της. Ο δείκτης EBITDA υπολογίζεται ως εξής:

|                                                 | Η Εταιρεία          |                   |
|-------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
|                                                 | 31.12.2022          | 31.12.2021        |
| Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες                  | 140.950.495         | 150.226.682       |
| Έσοδα από μισθώσεις                             | 112.947             | 112.947           |
| Λοιπά έσοδα                                     | 2.638.554           | 1.549.061         |
| Λειτουργικά έξοδα προ αποσβέσεων                | (234.185.209)       | (143.892.685)     |
| Μείον αποσβέσεις επιχορηγήσεων                  | (457.686)           | (615.200)         |
| <b>EBITDA</b>                                   | <b>(90.940.899)</b> | <b>7.380.805</b>  |
| Απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές              | (104.999.894)       | -                 |
| Απομείωση απαίτησης υπηρεσίας καθολικού παρόχου | -                   | (16.306.624)      |
| <b>Αναπροσαρμοσμένο EBITDA</b>                  | <b>14.058.995</b>   | <b>23.687.429</b> |

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι λοιποί σημαντικότεροι ΕΔΜΑ για τις χρηματοοικονομικές χρήσεις 2022 και 2021:

**Δείκτης Γενικής Ρευστότητας:** Ο συγκεκριμένος ΕΔΜΑ φανερώνει την ικανότητα (ρευστότητα) της Εταιρείας να εξυπηρετεί τις τρέχουσες υποχρεώσεις του βάσει των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

|                                    | Η Εταιρεία  |             |
|------------------------------------|-------------|-------------|
|                                    | 31.12.2022  | 31.12.2021  |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό             | 85.563.845  | 51.777.949  |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις         | 112.301.653 | 169.080.400 |
| <b>Δείκτης Γενικής Ρευστότητας</b> | <b>0,76</b> | <b>0,31</b> |

**Δείκτης Κάλυψης Εξόδων χρηματοδότησης:** Ο συγκεκριμένος ΕΔΜΑ φανερώνει τη σχέση μεταξύ των καθαρών κερδών και των τόκων με τους οποίους επιβαρύνεται μέσα στη χρήση για τα ξένα κεφάλαια και δείχνει την ικανότητα εξυπηρέτησης των τόκων αυτών.

|                                                                | Η Εταιρεία           |                      |
|----------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                | 01.01-<br>31.12.2022 | 01.01-<br>31.12.2021 |
| Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες                                 | 140.950.495          | 150.226.682          |
| Έσοδα από μισθώσεις                                            | 112.947              | 112.947              |
| Λοιπά έσοδα                                                    | 2.638.554            | 1.549.061            |
| Λειτουργικά έξοδα προ αποσβέσεων                               | (234.185.209)        | (143.892.685)        |
| Επιχορηγήσεις                                                  | (457.686)            | (615.200)            |
| <b>EBITDA</b>                                                  | <b>(90.940.899)</b>  | <b>7.380.805</b>     |
| Χρηματοοικονομικά Έξοδα                                        | (5.832.154)          | (7.069.287)          |
| <b>Δείκτης Κάλυψης Εξόδων Χρηματοδότησης</b>                   | <b>(15,59)</b>       | <b>1,04</b>          |
| Απομείωση συμμετοχής στην πρώην θυγατρική Nova Broadcasting    | (104.999.894)        | -                    |
| Απομείωση απαίτησης υπηρεσίας καθολικού παρόχου                | -                    | (16.306.624)         |
| <b>Αναπροσαρμοσμένο EBITDA</b>                                 | <b>14.058.995</b>    | <b>23.687.429</b>    |
| <b>Αναπροσαρμοσμένος Δείκτης Κάλυψης Εξόδων Χρηματοδότησης</b> | <b>0,41</b>          | <b>0,30</b>          |

Αθήνα, 14 Ιουλίου 2023



Νικόλαος Σταθόπουλος

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της απορροφώσας  
"NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε."





## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Μέτοχο της Εταιρείας NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

**Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της NOVA ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., η οποία συγχωνεύθηκε με απορρόφηση, στις 2 Ιανουαρίου 2023, από τη μητρική της εταιρεία NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας NOVA ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ης 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

---

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Τ: +30 210 6874400, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)

**Αθήνα:** Λεωφ. Κηφισίας 260, 152 32 Χαλάνδρι | Τ: +30 210 6874400

Λεωφ. Κηφισίας 270, 152 32 Χαλάνδρι | Τ: +30 210 6874400

**Θεσσαλονίκη:** Αγίας Αναστασίας & Λαέρτου 16, 55535 Πυλαία | Τ: +30 2310 488880

**Ιωάννινα:** Πλατεία Πάργης 2 (ή Πυρσινέλλα 23), 1ος όροφος, 45332

**Πάτρα:** 28ης Οκτωβρίου 2Α & Όθωνος Αμαλίας, 26223

### **Άλλες Πληροφορίες**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.



### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπταινγία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.



Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



ΠράιςγουοτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Κηφισίας 260  
152 32 Χαλάνδρι  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 14 Ιουλίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17701

# **ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για την οικονομική χρήση  
1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν  
υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

|                                                                                                                                       | Σημ.      | Η Εταιρεία           |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|----------------------|
|                                                                                                                                       |           | 01.01-<br>31.12.2022 | 01.01-<br>31.12.2021 |
| Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες                                                                                                        | <u>6</u>  | 140.950.495          | 150.226.682          |
| Έσοδα από μισθώσεις                                                                                                                   |           | 112.947              | 112.947              |
| Λοιπά έσοδα                                                                                                                           |           | 2.638.554            | 1.549.061            |
| Τηλεπικοινωνιακά κόστη                                                                                                                |           | (73.413.926)         | (75.248.832)         |
| Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων και αναλωσίμων                                                                                         |           | (1.161.562)          | (823.247)            |
| Έξοδα προβολής, διαφήμισης και εκθέσεων                                                                                               |           | (476.890)            | (783.397)            |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού                                                                                                          | <u>7</u>  | (20.858.695)         | (21.473.639)         |
| Λοιπά έξοδα                                                                                                                           | <u>8</u>  | (33.274.242)         | (45.563.570)         |
| Απομείωση συμμετοχών στην πρώην θυγατρική NOVA Broadcasting                                                                           |           | (104.999.894)        | -                    |
| Αποσβέσεις                                                                                                                            | <u>9</u>  | (20.614.628)         | (26.986.422)         |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα                                                                                                               | <u>10</u> | 1.843.107            | 1.493.174            |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα                                                                                                               | <u>10</u> | (5.832.154)          | (7.069.287)          |
| <b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>                                                                                                       |           | <b>(115.086.888)</b> | <b>(24.566.530)</b>  |
| Φόρος εισοδήματος                                                                                                                     | <u>11</u> | (6.111.265)          | 4.472.530            |
| <b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους</b>                                                                                                 |           | <b>(121.198.153)</b> | <b>(20.094.000)</b>  |
| Το κέρδος / Η ζημία χρήσης αποδίδεται σε :                                                                                            |           |                      |                      |
| Μετόχους της Μητρικής Εταιρείας                                                                                                       |           | (121.198.153)        | (20.094.000)         |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές                                                                                                              |           | -                    | -                    |
|                                                                                                                                       |           | <b>(121.198.153)</b> | <b>(20.094.000)</b>  |
| <b>Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που δε θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους:</b>              |           |                      |                      |
| Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) της αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία                                                 |           | 181.179              | 65.146               |
| Φόρος εισοδήματος                                                                                                                     | <u>11</u> | (39.859)             | (14.332)             |
| <b>Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που δε θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους</b>        |           | <b>141.320</b>       | <b>50.814</b>        |
| <b>Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους</b> |           | <b>-</b>             | <b>-</b>             |
| <b>Τα λοιπά συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα αποδίδονται σε :</b>                                                                    |           |                      |                      |
| Μετόχους της Μητρικής Εταιρείας                                                                                                       |           | 141.320              | 50.814               |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές                                                                                                              |           | -                    | -                    |
|                                                                                                                                       |           | <b>141.320</b>       | <b>50.814</b>        |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα κέρδη/ (ζημιές) χρήσης</b>                                                                       |           | <b>(121.056.833)</b> | <b>(20.043.186)</b>  |
| <b>Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα κέρδη/ (ζημιές) αποδίδονται σε :</b>                                                          |           |                      |                      |
| Μετόχους της Μητρικής Εταιρείας                                                                                                       |           | (121.056.833)        | (20.043.186)         |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές                                                                                                              |           | -                    | -                    |
|                                                                                                                                       |           | <b>(121.056.833)</b> | <b>(20.043.186)</b>  |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

|                                                                         | Σημ.   | Η Εταιρεία    |               |
|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|---------------|
|                                                                         |        | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                              |        |               |               |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                                   |        |               |               |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία                            | 12     | 46.756.877    | 41.002.285    |
| Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης                                 | 13     | 2.249.443     | 2.947.852     |
| Ασώματα πάγια στοιχεία                                                  | 14     | 8.226.654     | 6.281.713     |
| Κόστος συμβάσεων                                                        | 15     | 19.579.697    | 17.828.410    |
| Υπεραξία                                                                |        | 512.569       | 512.569       |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες          | 34     | -             | 40.044.819    |
| Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                                         | 16     | 5.177.058     | 3.830.554     |
| Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες                           | 20     | 3.061.438     | 3.459.147     |
| Λοιπά χρηματ/κά στοιχεία                                                | 17     | 248.394       | 248.394       |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                                    | 11     | 4.570.441     | 10.721.565    |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων                         |        | 90.382.571    | 126.877.308   |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                                      |        |               |               |
| Αποθέματα                                                               | 18     | 35.195        | 1.191.525     |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                                    | 19     | 20.387.435    | 17.882.913    |
| Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες                           | 20     | 11.601.107    | 15.100.298    |
| Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις                                      | 21     | 4.168.109     | 4.476.948     |
| Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες                                   | 34     | 1.689.967     | 540.867       |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες          | 34     | 41.653.050    | -             |
| Χρηματικά διαθέσιμα                                                     | 22     | 1.113.030     | 5.641.141     |
| Δεσμευμένες καταθέσεις προθεσμίας                                       | 22     | 4.915.952     | 6.944.257     |
| Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων                            |        | 85.563.845    | 51.777.949    |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ                                                      |        | 175.946.416   | 178.655.257   |
| ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ                                           |        |               |               |
| Ίδια κεφάλαια                                                           |        |               |               |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                                       | 23     | 112.074.767   | 103.074.767   |
| Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο                                | -      | 471.499.045   | 300.499.045   |
| Λοιπά αποθεματικά                                                       | 24     | 180.284.250   | 180.338.250   |
| Ζημίες εις νέον                                                         | -      | (757.950.084) | (636.893.250) |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων                                                  |        | 5.907.978     | (52.981.188)  |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις                                              |        |               |               |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια προς συνδεδεμένες εταιρείες                        | 26, 34 | 44.978.994    | 53.128.994    |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες                  | 34     | 4.280.132     | 1.988.651     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης                              | 27     | 670.520       | 966.892       |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                                       | 28     | 286.282       | 301.927       |
| Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες                                    | 20     | 6.749.592     | 4.701.133     |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού                                    | 29     | 143.621       | 383.118       |
| Επιχορηγήσεις                                                           | 30     | 627.644       | 1.085.330     |
| Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων                                       |        | 57.736.785    | 62.556.045    |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις                                              |        |               |               |
| Προμηθευτές                                                             | 31     | 26.519.532    | 33.682.123    |
| Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες                                 | 34     | 24.631.145    | 19.963.124    |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια προς συνδεδεμένες εταιρείες                        | 26, 34 | 38.400        | 38.400        |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/σμων δανείων προς συνδεδεμένες εταιρείες       | 26, 34 | 37.500.000    | 78.461.538    |
| Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες                                    | 20     | 12.463.215    | 14.142.298    |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης                              | 27     | 305.326       | 1.277.298     |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από δικαιώματα προγραμμάτων και ταινιών | 32     | 2.150.000     | 2.150.000     |
| Δεδουλευμένοι τόκοι δανείων προς συνδεδεμένες εταιρείες                 | 34     | 229.061       | 15.094.478    |
| Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                     | 33     | 8.464.975     | 4.271.141     |
| Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων                                       |        | 112.301.653   | 169.080.400   |
| Σύνολο Υποχρεώσεων                                                      |        | 170.038.438   | 231.636.445   |
| ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ                                  |        | 175.946.416   | 178.655.257   |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ  
2022**

| <i>Η Εταιρεία</i>                                                                                                        | <i>Μετοχικό κεφάλαιο</i> | <i>Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο</i> | <i>Λοιπά αποθεματικά</i> | <i>Ζημίες εις νέο</i> | <i>Σύνολο</i>       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης 1 Ιαν. 2021                                                                               | 103.064.386              | 300.499.045                                     | 180.338.250              | (616.850.060)         | (32.948.379)        |
| Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους                                                                                         | -                        | -                                               | -                        | (20.094.000)          | (20.094.000)        |
| Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους | -                        | -                                               | -                        | 50.814                | 50.814              |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα (ζημίες) χρήσης</b>                                                                 | -                        | -                                               | -                        | (20.043.186)          | (20.043.186)        |
| Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου από μετατροπή ομολογιών σε μετοχές (Σημ. 23)                                                  | 10.382                   | -                                               | -                        | -                     | 10.382              |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης 31 Δεκ. 2021</b>                                                                         | <b>103.074.767</b>       | <b>300.499.045</b>                              | <b>180.338.250</b>       | <b>(636.893.246)</b>  | <b>(52.981.184)</b> |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης 1 Ιαν. 2022                                                                               | 103.074.767              | 300.499.045                                     | 180.338.250              | (636.893.246)         | (52.981.184)        |
| Κέρδη/ (Ζημίες) μετά από φόρους                                                                                          | -                        | -                                               | -                        | (121.198.153)         | (121.198.153)       |
| Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους | -                        | -                                               | -                        | 141.320               | 141.320             |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα κέρδη/ (ζημίες) χρήσης</b>                                                          | -                        | -                                               | -                        | (121.056.833)         | (121.056.833)       |
| Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (Σημ. 23)                                                                                     | 9.000.000                | 171.000.000                                     | -                        | -                     | 180.000.000         |
| Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                                                                                        | -                        | -                                               | (54.000)                 | -                     | (54.000)            |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης 31 Δεκ. 2022</b>                                                                         | <b>112.074.767</b>       | <b>471.499.045</b>                              | <b>180.284.250</b>       | <b>(757.950.080)</b>  | <b>5.907.983</b>    |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

|                                                                                                                  | Σημ.       | Η Εταιρεία           |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                                                  |            | 01.01-<br>31.12.2022 | 01.01-<br>31.12.2021 |
| Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες                                                                   |            |                      |                      |
| Ζημίες προ φόρων                                                                                                 |            | (115.086.888)        | (24.566.530)         |
| Προσαρμογές για:                                                                                                 |            |                      |                      |
| Αποσβέσεις                                                                                                       | 9          | 20.614.628           | 26.986.422           |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιου εξοπλισμού                                                                       | 30         | (457.686)            | (615.200)            |
| Καθαρά χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα                                                                           | 10         | 3.989.047            | 5.576.113            |
| Απομείωση συμμετοχών                                                                                             |            | 104.999.894          | -                    |
| Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις                                                                               | 19         | (22.176.157)         | 1.315.214            |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού                                                                             | 7          | 2.972.374            | 2.691.081            |
| Λοιπές προβλέψεις                                                                                                |            | (139.316)            | 15.912.957           |
| Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης                                                            |            | (5.284.103)          | 27.300.057           |
| (Αύξηση)/Μείωση:                                                                                                 |            |                      |                      |
| Αποθέματα                                                                                                        |            | 350.163              | (66.998)             |
| Εμπορικές απαιτήσεις και απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες και περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες |            | 22.075.028           | (8.372.784)          |
| Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις                                                                               |            | 308.839              | (1.618.779)          |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                                                                                 |            | (948.795)            | (1.440.398)          |
| Αύξηση/(Μείωση):                                                                                                 |            |                      |                      |
| Προμηθευτές και υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες                                                          |            | (2.494.571)          | 15.740.909           |
| Έσοδα επομένων χρήσεων & Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες                                                    |            | (1.679.083)          | 2.390.958            |
| Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                                                              |            | 3.936.330            | (6.508.575)          |
| Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού                                                                               |            | (3.030.692)          | (2.699.514)          |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                                                                                |            | 2.032.814            | (791.425)            |
| Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες                                                                |            | 15.265.931           | 23.933.452           |
| Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες                                                                    |            |                      |                      |
| Αγορές ενσώματων και ασωμάτων παγίων στοιχείων & Κόστος συμβάσεων                                                | 12, 14, 15 | (28.421.712)         | (28.608.332)         |
| Αγορά μετοχών πρώην θυγατρικής NOVA Broadcasting                                                                 |            | (104.999.894)        | -                    |
| Πωλήσεις ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων                                                                 |            | -                    | 182.473              |
| Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα                                                                              |            | 234.876              | 958                  |
| Δεσμευμένες καταθέσεις προθεσμίας                                                                                | 22         | 2.028.305            | (2.587.022)          |
| Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες                                                                  |            | (131.158.425)        | (31.011.923)         |
| Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες                                                             |            |                      |                      |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου                                                                                       |            | 180.000.000          | -                    |
| Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                                                                                |            | (54.000)             | -                    |
| Εισπράξεις μακροπρόθεσμου δανεισμού                                                                              |            | 50.850.000           | 10.200.000           |
| Αποπληρωμή μακροπρόθεσμου δανεισμού                                                                              |            | (21.500.000)         | (67.756)             |
| Παροχή δανείων σε συνδεδεμένες εταιρείες                                                                         |            | -                    | (4.420.048)          |
| Αποπληρωμή βραχυπρόθεσμου δανεισμού                                                                              | 26         | (78.461.538)         | -                    |
| Τόκοι και συναφή έξοδα πληρωθέντα                                                                                |            | (18.186.078)         | (166.686)            |
| Καθαρή μεταβολή μισθωτικής υποχρέωσης                                                                            | 27         | (1.284.001)          | (1.294.036)          |
| Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες                                                           |            | 111.364.383          | 4.251.474            |
|                                                                                                                  |            |                      |                      |
| Καθαρή αύξηση / (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων                                                                   |            | (4.528.111)          | (2.826.997)          |
| Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου                                                                       | 22         | 5.641.141            | 8.468.138            |
| Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου                                                                       | 22         | 1.113.030            | 5.641.141            |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Η «NOVA ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής καλούμενη «Εταιρεία» ή «NOVA Τηλεπικοινωνίες Μ.Α.Ε.») ιδρύθηκε στην Ελλάδα το Νοέμβριο του 1995 (ΦΕΚ 6718/27.11.1995) ως ανώνυμη Εταιρεία, από το «Ίδρυμα Τεχνολογίας και Έρευνας» και τις «Μινωικές Γραμμές Α.Ν.Ε.».

Η έδρα της Εταιρείας είναι στην οδό Ατθιδών 4, Καλλιθέα, ενώ τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται στην Λεωφόρο Αθηνών 106, Αθήνα, 104 42. Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, ανέρχεται σε 40 χρόνια από την ημερομηνία ίδρυσής της, με δυνατότητα επέκτασης της διάρκειας μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Καταστατικού της είναι η παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και συστημάτων ηλεκτρονικής πληροφόρησης και επικοινωνίας, η ανάπτυξη και χρήση κάθε πρόσφορης τηλεπικοινωνιακής δικτυακής υποδομής στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και η ανάπτυξη κάθε άλλης συναφούς δραστηριότητας, η παροχή ψηφιακών ραδιοτηλεοπτικών ή/και οπτικοακουστικών υπηρεσιών, με οποιοδήποτε τεχνικό τρόπο, μέσο ή μέθοδο μετάδοσης για τη λειτουργία των οποίων είτε απαιτείται είτε δεν απαιτείται συχνότητα.

Η Εταιρεία είναι αδειοδοτημένη υπό καθεστώς γενικών αδειών από την Εθνική Επιτροπή Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (Ε.Ε.Τ.Τ), δυνάμει του «Κανονισμού Γενικών Αδειών» (ΑΠ ΕΕΤΤ 390/3/13.6.2006) για τη λειτουργία σταθερού δημόσιου τηλεφωνικού δικτύου, σταθερού δικτύου ασύρματης πρόσβασης, σταθερού δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών αποτελούμενου από ασυρματικές μικροζεύξεις, δικτύου οπτικών ινών και για την παροχή υπηρεσιών Ευρυζωνικής Πρόσβασης, Μετάδοσης Δεδομένων, Δεδομένων Προστιθέμενης Αξίας, Τηλεματικής/Τηλεμετρίας-ραδιοεντοπισμού, τηλεηχοπληροφόρησης, ενοποίησης φωνής και δεδομένων για ενδοεπιχειρησιακά δίκτυα και κλειστές ομάδες χρηστών, τηλεφωνικών υπηρεσιών καθώς και υπηρεσιών Φωνής μέσω Πρωτοκόλλου IP και μέσω διαδικτύου.

Οι εταιρείες που συμμετέχουν άμεσα (με ποσοστό άνω του 5%) στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 έχουν ως εξής:

|                                                                                                                     | %<br>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ<br>31.12.2022 | %<br>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ<br>31.12.2021 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| NEWCO UNITED GROUP HELLAS SARL                                                                                      | 0,00%                         | 100,00%                       |
| WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ ("Nova Telecommunications and Media Μ.Α.Ε." όπως μετονομάστηκε μετά την συγχώνευση) | 100,00%                       | 0,00%                         |

Σημειώνεται ότι την 2α Ιανουαρίου 2023 η Εταιρεία καθώς και οι συγγενείς εταιρείες NOVA Broadcasting Μ.Α.Ε. και Netmed Μ.Α.Ε. συγχωνεύθηκαν, με απορρόφησή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7- 21 και 35 του Ν. 4601/2019, τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, τις διατάξεις του άρθρου 105 του Ν. 4849/2021 καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013, από την μητρική εταιρεία «Wind Ελλάς Τηλεπικοινωνίες Α.Ε.» (εφεξής "Wind"), με την τελευταία, κατόπιν της συγχώνευσης δια απορροφίσεως, να μετονομάζεται σε "NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε."

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται στα 460 άτομα. Στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 576. Διευκρινίζεται ότι οι παραπάνω αριθμοί αφορούν ισοδύναμο πλήρους απασχόλησης (Full Time Equivalent – FTEs) και όχι απόλυτο αριθμό προσωπικού (Head Count).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της απορροφώσας εταιρείας, μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, ήτοι το Διοικητικό Συμβούλιο της "NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε." κατήρτισε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, στις 14 Ιουλίου 2023. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της απορροφώσας εταιρείας, μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, ήτοι της "NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε."

**2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (συμπεριλαμβανομένων παραγώγων), τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

### 3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

**(α) Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων:** Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στις επισυναπτόμενες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος.

**(β) Ενσώματα Πάγια Στοιχεία:** Τα γήπεδα, τα κτίρια, οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των παγίων διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

**(γ) Αποσβέσεις Ενσώματων Παγίων Στοιχείων:** Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται είναι οι εξής:

| Είδος Ενσώματου Παγίου                              | Ετήσιος Συντελεστής Απόσβεσης |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------|
| Κτίρια                                              | 2,5%                          |
| Εγκαταστάσεις κτιρίων                               | 11,11%-20%                    |
| Εξοπλισμός δικτύου (Internet και Σταθερή Τηλεφωνία) | 12,5%                         |
| Εξοπλισμός δικτύου (LMDS)                           | 8%-16%                        |
| Εξοπλισμός LLU                                      | 12,5%-33%                     |
| Δίκτυο οπτικών ινών                                 | 7,14%                         |
| Μεταφορικά μέσα                                     | 10%-20%                       |
| Ηλεκτρονικοί υπολογιστές                            | 10%-33%                       |
| Εξοπλισμός αναμετάδοσης                             | 6,67% - 20%                   |
| Έπιπλα και λουπός εξοπλισμός                        | 10%-20%                       |

Οι υπολειμματικές αξίες καθώς και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται στο τέλος κάθε χρήσης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Όταν η αναπόσβεστη αξία ενός ενσώματου παγίου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία, τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού.

**(δ) Ασώματα Πάγια Στοιχεία:** Τα ασώματα πάγια αποτελούνται από εκχωρήσεις δικαιωμάτων και αδειών, δικαιώματα τίτλων, κόστη λογισμικού που αγοράζεται ή παράγεται εσωτερικά, κόστος απόκτησης ευρεσιτεχνιών, εμπορικών ονομασιών και σημάτων. Τα προερχόμενα από εξωτερική αγορά ασώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσης, ενώ τα προερχόμενα από ενοποίηση επιχειρήσεων στην εύλογη αξία που είχαν κατά την απόκτηση. Το λογισμικό που παράγεται εσωτερικά περιλαμβάνει έξοδα όπως μισθοδοσία, υλικά και υπηρεσίες που χρησιμοποιούνται, καθώς και κάθε άλλο άμεσο έξοδο που απαιτείται για την ανάπτυξή του και την προώθησή του προς χρήση. Δεν αποδίδεται καμία αξία σε σήματα που έχουν αναπτυχθεί εσωτερικά ή συναφή δικαιώματα και περιουσιακά στοιχεία. Τα κόστη που πραγματοποιούνται για την

ανάπτυξη των εν λόγω στοιχείων χρεώνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων της περιόδου εντός της οποίας πραγματοποιήθηκαν.

Έπειτα από την αρχική αναγνώριση τα ασώματα περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στην αξία κτήσης τους μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης τους.

Τα ασώματα πάγια με αόριστο χρόνο προσδόκιμο οικονομικής εκμετάλλευσης δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωσή τους και παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσής τους. Ασώματα περιουσιακά στοιχεία με ορισμένου χρόνου προσδόκιμο οικονομικής εκμετάλλευσης, αποσβένονται με την ισόποση κατανομή τους σε τμήματα για όλη την διάρκεια του προσδόκιμου οικονομικής τους εκμετάλλευσής. Το μεταφερόμενο ποσό κάθε άυλου περιουσιακού στοιχείου αναθεωρείται ετησίως και αναπροσαρμόζεται για απομείωση, όταν το μεταφερόμενο ποσό υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό. Τα προσδόκιμα οικονομικής εκμετάλλευσης και οι υπολειπόμενες αξίες των ασώματων περιουσιακών στοιχείων επανεκτιμώνται σε ετήσια βάση.

Οι περίοδοι απόσβεσης για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ορισμένου χρόνου προσδόκιμο οικονομικής εκμετάλλευσης ποικίλλουν ανάλογα με τις συνθήκες που επικρατούν, όμως υπόκεινται στα εξής μέγιστα όρια:

| Είδος Ασώματου Παγίου                                | Έτη |
|------------------------------------------------------|-----|
| Λογισμικά                                            | 5   |
| Άδεια σταθερής ασύρματης πρόσβασης                   | 13  |
| Κόστος συμβάσεων                                     | 3-5 |
| Φήμη και πελατεία                                    | 2-5 |
| Σήματα/εμπορική επωνυμία                             | 15  |
| Πελατειακή βάση                                      | 15  |
| Δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας και ευρεσιτεχνίες | 15  |

Η Εταιρεία κεφαλαιοποιεί στην υποκατηγορία «Κόστος συμβάσεων» το κόστος απόκτησης συνδρομητών για υπηρεσίες αδεσμοποίησης πρόσβασης στον τοπικό βρόχο για τις οποίες ο πελάτης δεσμεύεται με συμβόλαιο (συνήθως 24 μηνών). Τα κόστη αυτά περιλαμβάνουν κυρίως προμήθειες πωλήσεων σε εμπορικούς αντιπροσώπους / συνεργάτες, τέλη ενεργοποίησης βρόγχου καταβληθέντα, αμοιβές εγκαταστατών και κόστος εξοπλισμού πρόσβασης. Σε περίπτωση τερματισμού του συμβολαίου πριν την λήξη του το αναπόσβεστο υπόλοιπο του κόστους απόκτησης συνδρομητών καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

**(ε) Κόστος Έρευνας και Ανάπτυξης:** Το κόστος έρευνας εξοδοποιείται κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη λογισμικού. Τα κόστη ανάπτυξης ενός επιμέρους έργου αναγνωρίζονται ως ασώματα πάγια στοιχεία μόνο αν πληρούνται οι προϋποθέσεις του ΔΛΠ 38 «Ασώματα Πάγια». Μετά την αρχική αναγνώριση, τα έξοδα ανάπτυξης μεταφέρονται στο κόστος του παγίου, και όταν το στοιχείο είναι έτοιμο προς χρήση ξεκινά η απόσβεσή του με βάση την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του.

**(στ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:** Με την εξαίρεση της υπεραξίας, η οποία ελέγχεται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών παγίων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας κανονικής συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίστηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας έχουν αλλάξει. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η λογιστική αξία ενός πάγιου περιουσιακού στοιχείου μετά τον αντιλογισμό της ζημίας απομείωσης

δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο αυτό, αν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης. Ενδεχόμενη ζημία από απομείωση υπεραξίας δεν αντιλογίζεται.

### **(ζ) Χρηματοοικονομικά Μέσα**

Ένα χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο μιας οντότητας και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο άλλης οντότητας.

### **(ι) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική λύση, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική λύση, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος (χρεόγραφα)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικά μέσα)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων

### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος**

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνουν κυρίως εμπορικές απαιτήσεις.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες μέσω των συνολικών εισοδημάτων (χρεόγραφα)

Η Εταιρεία μετρά τα χρεόγραφα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των συνολικών εισοδημάτων εφόσον πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι:

- Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τόσο τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών όσο και την πώληση, και
- Οι συμβατικοί όροι του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε καθορισμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκου επί του εκκρεμούντος κεφαλαίου,

Για τα χρεόγραφα που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, τα έσοδα από τόκους, η αναπροσαρμογή συναλλαγματικών ισοτιμιών και οι ζημίες ή αντισταθμίσεις απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και υπολογίζονται με τον ίδιο τρόπο όπως για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Οι υπόλοιπες μεταβολές της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Κατά τη διαγραφή, η σωρευτική μεταβολή της εύλογης αξίας που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος ανακυκλώνεται στα αποτελέσματα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στην κατηγορία αυτή.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα “Ταξινόμηση και επιμέτρηση”, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Η Εταιρεία επέλεξε να ταξινομήσει τις μη εισηγμένες μετοχές της στην κατηγορία αυτή.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμειακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στην κατηγορία αυτή.

**Αποαναγνώριση και απομείωση**

**Αποαναγνώριση**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:



- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

### **Απομείωση**

Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στην:

- Σημείωση [4](#) (Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις)
- Σημείωση [19](#) (Εμπορικές απαιτήσεις) & Σημείωση [20](#) (Υπόλοιπα συμβάσεων με πελάτες)
- Σημείωση [34](#) (Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη)

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (ECL) για όλα τα χρεόγραφα που δεν κατέχονται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι τιμές ECL βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών που οφείλονται σύμφωνα με τη σύμβαση και σε όλες τις ταμειακές ροές που αναμένει να λάβει, προεξοφλημένες με προσέγγιση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου. Οι αναμενόμενες ταμειακές ροές θα περιλαμβάνουν ταμειακές ροές από την πώληση εξασφαλίσεων που κατέχονται ή άλλες πιστωτικές βελτιώσεις που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συμβατικών όρων.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών ECL. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία δεν παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο, αλλά αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Η Εταιρεία έχει καταρτίσει πίνακα προβλέψεων που βασίζεται στην ιστορική εμπειρία των πιστωτικών ζημιών, προσαρμοσμένη με μελλοντικούς παράγοντες κατάλληλους για τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

## **(II) Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

### **Αρχική αναγνώριση και μέτρηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται κατά την αρχική αναγνώριση ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δάνεια και υποχρεώσεις ή ως παράγωγα που ορίζονται ως μέσα αντιστάθμισης σε αποτελεσματική αντιστάθμιση, ανάλογα με την περίπτωση.

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και, στην περίπτωση δανείων και δανείων και απαιτήσεων, καθαρά από άμεσα αναλογούντα έξοδα συναλλαγής.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και δάνεια.

### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων εξαρτάται από την ταξινόμησή τους, όπως περιγράφεται παρακάτω

#### **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διατηρούνται για εμπορικούς σκοπούς και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που χαρακτηρίζονται κατά την αρχική αναγνώριση ως εύλογες αξίες μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως κατεχόμενες προς διαπραγμάτευση εάν προκύπτουν με σκοπό την επαναγορά βραχυπρόθεσμα. Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει επίσης παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα που συνάπτονται και δεν έχουν οριστεί ως αντισταθμιστικά μέσα στις σχέσεις αντιστάθμισης όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Π.Χ.Α. 9. Τα ξεχωριστά ενσωματωμένα παράγωγα ταξινομούνται επίσης ως κατεχόμενα προς διαπραγμάτευση, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης

Κέρδη ή ζημίες από υποχρεώσεις που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων προσδιορίζονται κατά την αρχική ημερομηνία αναγνώρισης και μόνο εφόσον πληρούνται τα κριτήρια του ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία δεν έχει ορίσει καμία χρηματοοικονομική υποχρέωση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στην κατηγορία αυτή.

#### Δάνεια και εμπορικές υποχρεώσεις

Αυτή είναι η πιο σχετική κατηγορία για την Εταιρεία. Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα που προκύπτουν από την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του effective interest rate method (EIR). Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται, καθώς και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης του EIR. Το ίδιο εφαρμόζεται και για τις εμπορικές υποχρεώσεις.

Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη τυχόν έκπτωση ή πριμοδότηση κατά την απόκτηση και τέλη ή έξοδα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του EIR. Οι αποσβέσεις EIR περιλαμβάνονται ως χρηματοοικονομικά έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αυτή η κατηγορία ισχύει γενικά για τα τοκοφόρα δάνεια και τις εμπορικές υποχρεώσεις. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στη σημείωση [19](#) και [26](#).

#### **Αποαναγνώριση**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν η υποχρέωση που απορρέει από την υποχρέωση απορριφθεί, ακυρωθεί ή λήξει. Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλη από τον ίδιο δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή οι όροι υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, μια τέτοια ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως η διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και η αναγνώριση νέας υποχρέωσης.

Η διαφορά των αντίστοιχων λογιστικών αξιών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### (III) Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά πάγια και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση οικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωρισθεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

**(η) Παράγωγα:** Η Εταιρεία χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, όπως προθεσμιακές συμβάσεις συναλλάγματος, συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων και προθεσμιακά συμβόλαια βασικών προϊόντων, για αντιστάθμιση κινδύνων συναλλάγματός του, κινδύνων επιτοκίων και κινδύνων τιμών βασικών εμπορευμάτων αντίστοιχα. Αυτά τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία σύναψης μιας σύμβασης παραγώγων και στη συνέχεια επανεκτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα παράγωγα μεταφέρονται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία είναι θετική και ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν η εύλογη αξία είναι αρνητική.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δεν κατέχει παράγωγα.

**(θ) Αποθέματα:** Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο FIFO. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

**(ι) Χρηματικά Διαθέσιμα:** Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα. Για τη σύνταξη της κατάστασης ταμειακών ρών,

τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

**(κ) Κόστος Δανεισμού:** Τα κόστη δανεισμού που πραγματοποιούνται κατά τη διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου παγίων στοιχείων και σχετίζονται με τα πάγια αυτά, κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των παγίων στοιχείων. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

**(λ) Μισθώσεις:** Οι μισθώσεις ταξινομούνται με βάση το ΔΠΧΑ 16. Κατά την αξιολόγηση, η αξία του δικαιώματος χρήσης των παγίων που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βασίζεται στην παρούσα αξία των συμβατικών πληρωμών της μίσθωσης. Το επιτόκιο που χρησιμοποιείται στην προεξόφληση των συμβατικών πληρωμών είναι το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate). Η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).

#### Τροποποίηση Μίσθωσης

Η τροποποίηση μίσθωσης ορίζεται ως αλλαγή στο πεδίο εφαρμογής της μίσθωσης (πρόσθετο περιουσιακό στοιχείο ή αλλαγή στη διάρκεια μίσθωσης), ή το αντάλλαγμα για μίσθωση, που δεν ήταν μέρος των αρχικών όρων και προϋποθέσεων της μίσθωσης.

Μια τροποποίηση μίσθωσης λογίζεται ως ξεχωριστή μίσθωση εάν ισχύουν και τα δύο από τα ακόλουθα:

Η τροποποίηση αυξάνει το εύρος της μίσθωσης προσθέτοντας το δικαίωμα χρήσης ενός ή περισσότερων υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων και το ποσό που καταβάλλεται για τη μίσθωση αυξάνεται κατά ποσό ανάλογο με την αυτόνομη τιμή για την αύξηση του πεδίου εφαρμογής και τυχόν κατάλληλες προσαρμογές σε αυτή για να αντικατοπτρίζει τις συνθήκες της συγκεκριμένης σύμβασης.

#### Τροποποίηση Μίσθωσης που δεν λογίζεται ως ξεχωριστή μίσθωση

Για μια τροποποίηση μίσθωσης που δεν λογίζεται ως ξεχωριστή μίσθωση, κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της τροποποίησης μίσθωσης, ο μισθωτής

- α. Κατανέμει το ποσό των μισθωμάτων στην τροποποιημένη σύμβαση εφαρμόζοντας τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16
- β. Προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης της τροποποιημένης μίσθωσης εφαρμόζοντας τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16
- γ. Επαναμετρά την υποχρέωση μίσθωσης προεξοφλώντας τις αναθεωρημένες πληρωμές μισθωμάτων χρησιμοποιώντας ένα αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο καθορίζεται ως:

- i. είτε ως το επιτόκιο που υπονοείται εμμέσως στη μίσθωση για το υπόλοιπο της διάρκειας της μίσθωσης
- ii. είτε σε περίπτωση που το επιτόκιο που υπονοείται εμμέσως στη μίσθωση δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα, το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της τροποποίησης.

Ο μισθωτής επαναμετρά το ποσό της υποχρέωσης της μίσθωσης ως εξής:

- α. για τροποποιήσεις μίσθωσης που μειώνουν το εύρος της μίσθωσης, μειώνοντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δικαιώματος χρήσης για να αντικατοπτρίζει τη μερική ή πλήρη λήξη της μίσθωσης. Τυχόν κέρδος ή ζημία που σχετίζεται με τη μερική ή πλήρη λήξη της μίσθωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης
- β. για όλες τις άλλες τροποποιήσεις της μίσθωσης, πραγματοποιώντας μια αντίστοιχη προσαρμογή στο στοιχείο του δικαιώματος χρήσης.

Οι περίοδοι απόσβεσης για τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης ποικίλλουν ανάλογα με την εκάστοτε σύμβαση μίσθωσης, όμως υπόκεινται στα εξής μέγιστα όρια:

| Κατηγορία περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης | Η Εταιρεία |
|-----------------------------------------------------|------------|
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων                           | 8 έτη      |
| Μεταφορικά Μέσα                                     | 4 έτη      |
| Τηλεπ/κός εξοπλισμός και εγκ/σεις                   | 4 έτη      |
| Έπιπλα και Λουπός Εξοπλισμός                        | 2,17 έτη   |
| Μηχανήματα Αναμετάδοσης                             | 6 έτη      |

**(μ) Συμβάσεις ανταλλαγής δικτύου οπτικών ινών και χωρητικότητας (optic fiber IRU/capacity IRU swaps):** Η Εταιρεία έχει συνάψει κατά το παρελθόν με άλλους παρόχους τηλεπικοινωνιών στην Ελλάδα αλλά και στο εξωτερικό συμβάσεις με αντικείμενο την αμοιβαία ανταλλαγή δικαιωμάτων χρήσης δικτύου υποδομών οπτικών ινών αλλά και συμβάσεις με αντικείμενο την αμοιβαία ανταλλαγή κυκλωμάτων συγκεκριμένης χωρητικότητας. Οι συμβάσεις ανταλλαγής αφορούν δίκτυα και χωρητικότητες αντίστοιχης απόδοσης και ίσης εμπορικής αξίας και το τίμημα και για τους δύο αντισυμβαλλομένους είναι συνήθως το ίδιο. Ως πάγια τακτική οι συμβάσεις ανταλλαγής δικαιώματος χρήσης δικτύων οπτικών ινών προβλέπουν την εφάπαξ τιμολόγηση του αντικειμένου που ανταλλάσσεται και μισθώνεται στην αρχή της μίσθωσης ενώ η διάρκεια της μίσθωσης εκτείνεται σε περισσότερα του ενός έτη (συνήθως διάρκειας 15 ετών). Οι συμβάσεις ανταλλαγής χωρητικότητας προβλέπουν τιμολόγηση σε κάθε χρήση που ανήκει στην περίοδο της σύμβασης. Καθότι ούτε το ΔΛΠ 17 αλλά ούτε και το νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 16 προδιαγράφουν τον λογιστικό χειρισμό αυτού του είδους των συμβάσεων η Εταιρεία συνεχίζει και μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 να εφαρμόζουν την λογιστική πολιτική που έχει αναπτύξει κατά το παρελθόν και την οποία ακολουθεί πάγια. Η πολιτική αυτή είναι εφάμιλλη με τις προβλέψεις του ΔΠΧΑ 15. Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία κατά την σύναψη των συμβάσεων ανταλλαγής αναγνωρίζει ως «Περιουσιακό στοιχείο από συμβάσεις με πελάτες» και ως «Υποχρέωση από συμβάσεις με πελάτες» τα εφάπαξ εκατέρωθεν προτιμολογηθέντα συμβατικά τιμήματα. Στην συνέχεια τα ποσά αυτά μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσης και συγκεκριμένα στα κονδύλια «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και «Τηλεπικοινωνιακά κόστη» κατά την χρονική διάρκεια των συμβάσεων. Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα λογιστικοποίηση δεν έχει καμία επίδραση στα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως αλλά ούτε και στο κονδύλι EBITDA.

Κατά την τρέχουσα χρήση τα ποσά που αναγνωρίστηκαν από ανταλλαγή δικαιωμάτων οπτικών ινών στα κονδύλια «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και «Τηλεπικοινωνιακά κόστη» της κατάστασης συνολικού εισοδήματος ανέρχονται σε € 1,2 εκατ. και € 1,2 εκατ. αντίστοιχα (2021: € 1,5 εκατ. και € 1,5 εκατ. αντίστοιχα).

Όσον αφορά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης τα ποσά που αφορούν ανταλλαγή δικαιωμάτων χρήσης δικτύου ανέρχονται σε € 3,2 εκατ. (2021: € 3,9 εκατ.) και περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες» και «Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες» της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Ποσό € 0,7 εκατ. αφορά στο βραχυπρόθεσμο μέρος των ανωτέρω κονδυλίων και καταχωρείται στα αντίστοιχα κονδύλια της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. (2021: € 0,7 εκατ.) (Σημείωση [20](#)).

**(ν) Κρατικές Επιχορηγήσεις:** Η Εταιρεία λαμβάνει επιχορηγήσεις από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.) με σκοπό τη χρηματοδότηση ειδικών έργων για την απόκτηση ασώματων και ενσώματων παγίων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ασώματων και ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

**(ξ) Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις:** Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει τρέχουσα νομική ή θεσμική υποχρέωση που απορρέει από γεγονότα του παρελθόντος, είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την εξόφληση της υποχρέωσης αυτής, και εφόσον μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναφέρονται στις σημειώσεις [35](#) και [37](#).

Οι προβλέψεις αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία κάθε κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και προσαρμόζονται ώστε να αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για την εξόφληση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

**(ο) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):** Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία της Ελλάδας.

Οι φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τους φόρους εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης με βάση τα κέρδη, όπως προσαρμόζονται στις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και τους αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, και τις λογιστικές τους αξίες για σκοπούς χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την απόσβεση της υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.
- Αναφορικά με τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες εκτός όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.
- Αναφορικά με τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αναγνωρίζεται απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί ή ουσιαστικά θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

#### **(π) Αναγνώριση Εσόδων:**

Βάσει του ΔΠΧΑ 15, η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υφίσταται σύμβαση εάν κάθε μέρος της σύμβασης διατηρεί το μονομερώς εκτελεστό δικαίωμα να καταγγείλει μια πλήρως ανεκτέλεστη σύμβαση χωρίς να αποζημιώσει το άλλο μέρος (ή μέρος). Η Εταιρεία θεωρεί ότι το δικαίωμα αυτό υφίσταται στις περιπτώσεις πελατών που δεν δεσμεύονται με κάποιο συμβόλαιο (το οποίο συνήθως αφορά περίοδο δέσμευσης συνήθως 24 μήνες).

Όσον αφορά τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων εκτέλεσης κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, Η Εταιρεία αξιολογεί τα υποσχόμενα αγαθά ή υπηρεσίες μιας σύμβασης με πελάτη και προσδιορίζει ως υποχρέωση εκτέλεσης κάθε υπόσχεση μεταβίβασης στον πελάτη είτε:

- α) ενός αγαθού ή μιας υπηρεσίας (ή δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτό/ή ή
- β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι κατ' ουσίαν τα ίδια και μεταβιβάζονται με τον ίδιο τρόπο στον πελάτη.

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει ότι η πλειοψηφία των εσόδων του εμπίπτει στην παράγραφο 23 του ΔΠΧΑ 15 («Μια σειρά διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών μεταβιβάζονται με τον ίδιο τρόπο στον πελάτη») και αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή ενόσω) εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης με τη μεταβίβαση ενός υποσχόμενου αγαθού ή μιας υπηρεσίας (ήτοι ενός περιουσιακού στοιχείου). Ένα περιουσιακό στοιχείο μεταβιβάζεται όταν (ή ενόσω) ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου.

Για τον καθορισμό της τιμής συναλλαγής, η Εταιρεία εξετάζει τους όρους της σύμβασης και τις συνήθεις επιχειρηματικές πρακτικές της. Η τιμή συναλλαγής ισούται με το ποσό του ανταλλάγματος που η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτη, εξαιρουμένων των ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων μερών (για παράδειγμα, ορισμένοι φόροι επί των πωλήσεων). Το υποσχόμενο αντάλλαγμα που προβλέπεται σε μια σύμβαση με πελάτη δύναται να περιλαμβάνει σταθερά ποσά, μεταβλητά ποσά ή και τα δύο.

Όσον αφορά τον επιμερισμό της έκπτωσης, ένας πελάτης λαμβάνει έκπτωση για την αγορά δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών εάν το άθροισμα των αυτοτελών τιμών πώλησης των εν λόγω υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών της σύμβασης υπερβαίνει το υποσχόμενο αντάλλαγμα της σύμβασης. Εφόσον η Εταιρεία δεν διαθέτει παρατηρήσιμα υποστηρικτικά στοιχεία, σύμφωνα με τα οποία η συνολική έκπτωση σχετίζεται μόνο με μία ή με περισσότερες υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης, αλλά όχι όλες, επιμερίζει την έκπτωση αναλογικά σε όλες τις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης. Ο αναλογικός επιμερισμός της έκπτωσης σε αυτές τις περιπτώσεις αποτελεί συνέπεια του επιμερισμού της τιμής συναλλαγής από την Εταιρεία σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης βάσει των σχετικών αυτοτελών τιμών πώλησης των υποκείμενων διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών.

Όσον αφορά την ανάλυση εσόδων της, η Εταιρεία αναλύει τα έσοδα που αναγνωρίζονται από συμβάσεις με πελάτες σε κατηγορίες που αποτυπώνουν πώς επηρεάζεται η φύση, η ποσότητα, ο χρόνος και η αβεβαιότητα των εσόδων και των ταμειακών ροών από οικονομικούς παράγοντες.

Πιο συγκεκριμένα, τα έσοδα περιλαμβάνουν κυρίως υπηρεσίες σταθερής τηλεφωνίας, υπηρεσίες πρόσβασης στο διαδίκτυο και υπηρεσίες δεδομένων.

Τα μη τιμολογηθέντα έσοδα της σταθερής τηλεφωνίας από την ημερομηνία του κύκλου τιμολόγησης μέχρι την ημερομηνία κλεισίματος της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης σε μηνιαία βάση εκτιμώνται με βάση την τηλεπικοινωνιακή κίνηση.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών πρόσβασης στο internet (Internet Access, Internet Leased Lines, Data Connectivity Services, LMDS κλπ.) αναγνωρίζονται στον χρόνο που πραγματικά παρέχονται αυτές οι υπηρεσίες προς τους συνδρομητές / πελάτες.

Τα έσοδα από τις συνδρομές προέρχονται από την μηνιαία χρέωση των συνδρομητών των συνδρομητικών υπηρεσιών που παρέχονται από την Εταιρεία. Οποιοδήποτε έσοδο συνδρομής που λαμβάνεται προκαταβολικά πριν παρασχεθεί η υπηρεσία, καταχωρείται στις «Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες» και αναγνωρίζεται στο μήνα όπου παρέχεται η υπηρεσία.

Έσοδα από υπηρεσίες σε συνδρομητές που παρέχει η Εταιρεία για υπηρεσίες περιεχομένου για λογαριασμό άλλων παρόχων (κυρίως αριθμούς αυξημένης χρέωσης) αναγνωρίζονται ως μικτά έσοδα ή ως καθαρά έσοδα αφαιρεμένων των αμοιβών των παρόχων περιεχομένου ανάλογα με το αν η Εταιρεία λειτουργεί ως κύριος πάροχος ή ως ενδιάμεσος πάροχος βάσει των υπογεγραμμένων συμφωνητικών με τους παρόχους περιεχομένου. Η Εταιρεία ενεργεί ως ενδιάμεσος πάροχος όταν ο άλλος πάροχος είναι υπεύθυνος για το περιεχόμενο και για την τιμή παροχής της υπηρεσίας στους συνδρομητές του Εταιρείας και η Εταιρεία δεν φέρει τον πιστωτικό κίνδυνο για την είσπραξη των σχετικών απαιτήσεων από συνδρομητές.

**(ρ) Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης:** Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στην παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευτεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων που έχουν συμπληρώσει το 46<sup>ο</sup> έτος ηλικίας κατά την 31 Δεκεμβρίου. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων δεν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, ενώ υπάρχει απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένης παροχής στα αποτελέσματα χρήσης, ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Τα μη κατοχυρωμένα κόστη προϋπηρεσίας



αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης στη νωρίτερη ημερομηνία μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού.

**(σ) Διανομή Μερίσματος:** Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση κατά τη χρήση που εγκρίνεται η διανομή του μερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

**(τ) Μετοχικό Κεφάλαιο:** Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες (καθαρές από αναβαλλόμενο φόρο) που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από το προϊόν της έκδοσης.

#### **Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις:**

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2022.

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:** Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής**  
Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022.

#### **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»**

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

#### **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

#### **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»**

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

#### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020**

#### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έσοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

#### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση αφαιρεί το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

#### **ΔΛΠ 41 «Γεωργία»**

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

#### **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.

#### **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

#### **ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

#### **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

#### **ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

#### **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

- Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την ΕΕ.

- Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

#### **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επανεκμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

#### **4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ**

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στην υπό εξέταση χρήση. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Η Εταιρεία προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις προκειμένου να εφαρμόσει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, έχουν ως κάτωθι:

**Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από εμπορικές απαιτήσεις και από περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες:** Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Η Διοίκηση προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες λιανικής λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα πιστωτική πολιτική, ιστορικά στατιστικά στοιχεία καθώς και μελλοντικές προσδοκίες για την εισπραξιμότητα από πελάτες. Όσον αφορά πελάτες εταιρικούς όπως τηλεπικοινωνιακούς παρόχους κτλ, η πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αξιολογείται για καθέναν ξεχωριστά λαμβάνοντας υπόψη ιστορικές τάσεις καθώς και στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται (Σημειώσεις [19](#) και [21](#)).

**Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:** Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών (Σημείωση [11](#)). Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Σε περίπτωση που φορολογικά θέματα δεν έχουν διευθετηθεί με τις τοπικές αρχές, η Διοίκηση λαμβάνει υπόψη την εμπειρία του παρελθόντος και τη συμβουλή ειδικών σε φορολογικά και νομικά θέματα προκειμένου να αναλύσει τα συγκεκριμένα γεγονότα και συνθήκες, να ερμηνεύσει τη σχετική φορολογική νομοθεσία, να εκτιμήσει τη θέση των φορολογικών αρχών σε αντίστοιχες υποθέσεις και να αποφασίσει εάν η

φορολογική αντιμετώπιση θα γίνει αποδεκτή από τις φορολογικές αρχές ή αν χρειάζεται να αναγνωρίσει σχετικές προβλέψεις. Όταν η Εταιρεία πρέπει να προβεί σε πληρωμές ποσών προκειμένου να προσφύγει κατά των φορολογικών αρχών και εκτιμά πως είναι πιο πιθανό να κερδίσει στην προσφυγή αυτή από το ενδεχόμενο να χάσει, οι σχετικές πληρωμές καταγράφονται ως απαιτήσεις, αφού αυτές οι προκαταβολές θα χρησιμοποιηθούν για την εξόφληση της υπόθεσης σε περίπτωση αρνητικής έκβασης ή θα επιστραφούν σε περίπτωση θετικής έκβασης. Σε περίπτωση που η Εταιρεία εκτιμά ότι απαιτείται πρόβλεψη σχετικά με την έκβαση μιας αβέβαιης φορολογικής υπόθεσης, τα ποσά που έχουν ήδη καταβληθεί αφαιρούνται από την εν λόγω πρόβλεψη.

**Συντελεστές απόσβεσης:** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να εκτιμηθεί κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Οι ωφέλιμες ζωές των πάγιων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης (Σημειώσεις [12](#) και [14](#)).

**Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων:** Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

**Απομείωση υπεραξίας και ασώματων παγίων στοιχείων:** Η Εταιρεία αξιολογεί ετησίως την υπεραξία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης και ερευνά τα γεγονότα ή τις συνθήκες που καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης, όπως για παράδειγμα μια σημαντική δυσμενής αλλαγή στο εταιρικό κλίμα ή μια απόφαση για πώληση ή διάθεση μιας μονάδας. Εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία (η οποία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης) της αντίστοιχης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία η υπεραξία έχει κατανεμηθεί. Η αξία χρήσης εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμιακών ροών. Κατά την εφαρμογή αυτής της μεθοδολογίας, λαμβάνονται υπόψη τα ιστορικά λειτουργικά αποτελέσματα, μελλοντικά εταιρικά σχέδια, χρηματοοικονομικοί προϋπολογισμοί καθώς και δεδομένα της αγοράς (στατιστικά και μη) τα οποία εκτιμώνται από τη Διοίκηση. Σε περίπτωση που η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της λογιστικής αξίας τότε προκύπτει ανάγκη μείωσης της λογιστικής αξίας κατά το ποσό της ανακτήσιμης αξίας, με τη διαφορά να καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Επιπλέον, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με μη καθορισμένες ωφέλιμες ζωές που δεν αποσβένονται ελέγχονται ετησίως για απομείωση της αξίας τους, μέσω της σύγκρισης της λογιστικής τους αξίας με την ανακτήσιμη. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ωφέλιμες ζωές ελέγχονται για τυχόν απομείωση όταν υπάρχει σχετική ένδειξη.

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:** Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

**Κεφαλαιοποίηση του κόστους απόκτησης συνδρομητών:** Η Εταιρεία κεφαλαιοποιεί το κόστος απόκτησης συνδρομητών οι οποίοι έχουν δεσμευτεί με σύμβαση (συνήθως 24 μηνών). Η κρίση της Διοίκησης απαιτείται ώστε να εξαχθεί το συμπέρασμα ότι τα κόστη πληρούν τα κριτήρια του ΔΠΧΑ 15 (τα επαυξητικά κόστη εξασφάλισης μιας σύμβασης αφορούν τα κόστη εκείνα τα οποία δεν θα επιβαρυνόταν εάν δεν είχε εξασφαλίσει τη σύμβαση). Επιπρόσθετα, λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 15 και της συνεπακόλουθης αλλαγής της απόσβεσης του εν λόγω κόστους από την περίοδο της συμβατικής δέσμευσης στη μέση εκτιμωμένη περίοδο παραμονής των συνδρομητών, η κρίση της Διοίκησης απαιτείται και όσον αφορά την περίοδο παραμονής των συνδρομητών. Σημειώνεται ότι από την χρήση του 2018 και μετέπειτα η μέση εκτιμωμένη περίοδος παραμονής των συνδρομητών 3play επανεκτιμήθηκε και εναρμονίστηκε με τις λοιπές κατηγορίες κόστους απόκτησης συνδρομητών.

**Μισθώσεις:** Οι συμβάσεις μισθώσεων ταξινομούνται με βάση το ΔΠΧΑ 16. Κατά την αξιολόγηση, ακολουθείται η μεθοδολογία της 'ουσίας της συναλλαγής'. Η αξία του δικαιώματος χρήσης των παγίων που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βασίζεται στην παρούσα αξία των συμβατικών πληρωμών της μίσθωσης. Οι συμβατικές πληρωμές είναι καθορισμένες και για το λόγο αυτό η αξία των μισθώσεων επιμετράται με σχετική βεβαιότητα. Το επιτόκιο που χρησιμοποιείται στην προεξόφληση των συμβατικών πληρωμών είναι το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) το οποίο λαμβάνει υπόψη το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο και τους όρους και προϋποθέσεις της κάθε κατηγορίας μίσθωσης. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το επιτόκιο που θα κληθεί η Εταιρεία να πληρώσει για να

δανειστεί με παρόμοιο όρο, και με παρόμοια ασφάλεια, τα απαραίτητα κεφάλαια για την απόκτηση ενός περιουσιακού στοιχείου με παρόμοια αξία με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον. Η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).

Ως μέρος της αξιολόγησής του για τη διάρκεια της μίσθωσης και τη διάρκεια της μη ακυρώσιμης περιόδου μίσθωσης, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη τον ορισμό της σύμβασης ως συμφωνία μεταξύ δύο ή περισσότερων μερών που δημιουργεί εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις και καθορίζει την περίοδο για την οποία η σύμβαση είναι εκτελεστή. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη όλα τα σχετικά γεγονότα και περιστάσεις που δημιουργούν ένα οικονομικό κίνητρο για τον μισθωτή να ασκήσει ή να μην ασκήσει, την πιθανή επιλογή, συμπεριλαμβανομένων τυχόν αναμενόμενων αλλαγών σε γεγονότα και περιστάσεις από την ημερομηνία έναρξης έως την ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος. Επιπλέον, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη μια επιλογή επέκτασης της μη ακυρώσιμης περιόδου μόνο όταν θεωρείται εύλογο να ασκηθεί ή μια επιλογή τερματισμού που θεωρείται ότι είναι εύλογα βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί.

**Συνέχιση Δραστηριότητας:** Η Διοίκηση της Εταιρείας πραγματοποιεί την αξιολόγηση της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητας βάση των εγκεκριμένων επιχειρηματικών σχεδίων που καλύπτουν περίοδο πέντε ετών (Σημείωση 5). Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη δημιουργία των επιχειρηματικών σχεδίων αφορούν το σύνολο των εταιρειών του προγενέστερου Ομίλου NOVA μετά την συγχώνευση με την «Wind Ελλάς Τηλεπικοινωνίες Μονοπρόσωπη Α.Ε.» (εφεξής «Wind»). Σημειώνεται ότι την 2<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 οι εταιρείες, NOVA Broadcasting M.A.E. Netmed M.A.E. καθώς και η Εταιρεία απορροφήθηκαν από την μητρική εταιρεία «Wind» με την τελευταία να μετονομάζεται σε «NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.». Την ίδια ημερομηνία (2/1/2023), η Εταιρεία διεγράφη από το Μητρώο του Γ.Ε.ΜΗ.

## 5. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Την 31 Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνουν κατά € 26,7 εκατ. περίπου το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της (31 Δεκεμβρίου 2021: €117,3 εκατ. ευρώ). Επίσης, την 31 Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία παρουσιάζει θετική καθαρή θέση € 5,9 εκατ. ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2021: αρνητική καθαρή θέση ύψους € 53 εκατ.)

Σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της Συναλλαγής, από την οποία προκύπτει η απόκτηση από τον όμιλο United Group, των Δανειακών Απαιτήσεων, των εξ αυτών κοινών ομολογιών, των μετατρέψιμων ομολογιών και των μετοχών που κατείχαν οι δανειστές τράπεζες, ο Όμιλος United Group κατείχε από τον Απρίλιο 2021 το σύνολο των κοινών μετοχών της Εταιρείας. Τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα έχουν λάβει χώρα στην χρήση του 2022 και μέχρι και την ημερομηνία δημοσίευσης των παρουσιών ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων:

1. Τον Σεπτέμβριο του 2022 η μέτοχος εταιρεία Newco United Group Hellas S.a.r.l. προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην Εταιρεία (με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο) την οποία κάλυψε πλήρως εισφέροντας συνολικό ποσό € 180 εκ. Τα διαθέσιμα κεφάλαια χρησιμοποιήθηκαν ως εξής: α) για τη συμμετοχή της Εταιρείας στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο) της τότε θυγατρικής εταιρείας NOVA Broadcasting A.E. (εφεξής «η Αύξηση») εισφέροντας συνολικά (για την κάλυψη της τιμής διάθεσης τμήματος/μέρους των νέων μετοχών που εκδόθηκαν συνεπεία της Αύξησης) το ποσό των € 105 εκ (συμμετέχουσα πλέον στο μετοχικό κεφάλαιο της NOVA Broadcasting A.E. κατά 87,81%) και β) για αποπληρωμή δανείων, κατά το ποσό των € 75 εκ. Σημειωτέο ότι, η Εταιρεία προχώρησε σε αποπληρωμή δανείων επιπλέον € 22 εκ., εν μέρει μέσω ενδοομιλικού δανεισμού και εν μέρει με ίδια κεφάλαια, ήτοι συνολικά αποπλήρωσε € 97 εκ. οφειλόμενα από δάνεια.
2. Την 11η Νοεμβρίου 2022 πραγματοποιήθηκε η μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας στην εταιρεία WIND HELLAS ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε. («Wind Ελλάς»). Η ενδοομιλική αυτή μεταβίβαση εντασσόταν στον γενικότερο σχεδιασμό της απώτερης μητρικής United Group με σκοπό την ενοποίηση/συγχώνευση της Wind Ελλάς με τη Nova (και της Εταιρείας) και τη δημιουργία ενός ολιστικού παρόχου με ισχυρή πελατειακή βάση στην ελληνική αγορά, καθιστώντας την NOVA (όπως μετονομάστηκε η Wind Ελλάς) τον δεύτερο μεγαλύτερο πάροχο της αγοράς σε υπηρεσίες σταθερής τηλεφωνίας και συνδρομητικής τηλεόρασης.
3. Την 2<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 η Εταιρεία καθώς και οι συγγενείς εταιρείες «NOVA Broadcasting M.A.E.» και «Netmed M.A.E.» απορροφήθηκαν από την μητρική εταιρεία «Wind» με την τελευταία να μετονομάζεται σε «NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» Εκτιμάται ότι η συγχώνευση των τριών εταιρειών του Ομίλου NOVA (της Εταιρείας και των NOVA Broadcasting M.A.E. και Netmed M.A.E.) με απορρόφησή τους από την εταιρεία WIND (η «Συγχώνευση»), όπως αυτή μετονομάστηκε σε συνέχεια της ανωτέρω Συγχώνευσης σε «NOVA



TELECOMMUNICATIONS & MEDIA Μονοπρόσωπη Α.Ε.» θα συμβάλλει σημαντικά και θα επιταχύνει την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας και του Ομίλου UG ήτοι, μεταξύ άλλων, την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της NOVA στην Ελλάδα, την περαιτέρω εδραίωση της παρουσίας τους και τη μεγιστοποίηση της αξίας τους, μέσω της δημιουργίας ενός οικονομικά εύρωστου, ενιαίου ολιστικού ισχυρού και ανταγωνιστικού παρόχου στον τομέα παροχής συνδυαστικών υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών και υπηρεσιών κοινωνίας της πληροφορίας και παροχής συνδρομητικών υπηρεσιών οπτικοακουστικού περιεχομένου.

4. Περαιτέρω, όπως αναφέρθηκε και ανωτέρω, στο πλαίσιο της εν λόγω Συγχώνευσης, η μητρική εταιρεία και μοναδική μέτοχος της Εταιρείας, Crystal Almond S.à.r.l, κατ' εφαρμογή του άρθρου 105 παρ. 1 β) Ν. 4849/2021, απέστειλε στις -εμπλεκόμενες στη Συγχώνευση- εταιρείες την από 17.11.2022 επιστολή της, η οποία συμπεριλήφθηκε και στην με αρ. 7.497/2022 συμβολαιογραφική πράξη συγχώνευσης του συμβολαιογράφου Αθηνών, Ιωάννη-Χριστόφορου Κόλλια, δυνάμει της οποίας παρέχονται έγγραφες εγγυήσεις για την αποκατάσταση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, εντός χρονικού διαστήματος δώδεκα (12) μηνών από την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, (ενδεικτικά και χωρίς περιορισμό) με κεφαλαιοποίηση χρέους της Εταιρείας προς το μοναδικό μέτοχό της ή/και σε συνδυασμό με οποιοδήποτε άλλο ενδεδειγμένο τρόπο. Συνεπώς η αρνητική καθαρή θέση της απορροφώσας εταιρείας "NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε." θα αποκατασταθεί εντός του έτους 2023 και δεν θα υφίσταται ζήτημα εφαρμογής του άρ. 119, παρ. 4 του Ν. 4548/2018.

## 6. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΕΛΑΤΕΣ

Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

|                                                   | Η Εταιρεία         |                    |
|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                   | 01.01-31.12.2022   | 01.01-31.12.2021   |
| <b>Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες</b>             |                    |                    |
| <b>Υπηρεσίες προς Οικιακούς πελάτες (άμεσες)</b>  | <b>102.181.450</b> | <b>103.854.715</b> |
| Συνδυαστικές υπηρεσίες (2play)                    | 55.289.494         | 55.114.046         |
| Συνδυαστικές υπηρεσίες (3play)                    | 38.843.551         | 37.510.998         |
| Τηλεφωνία                                         | 1.102.475          | 1.522.381          |
| ADSL                                              | 5.778.215          | 7.538.441          |
| Λοιπά                                             | 1.167.715          | 2.168.849          |
| <b>Υπηρεσίες προς Οικιακούς πελάτες (έμμεσες)</b> | <b>389.461</b>     | <b>787.621</b>     |
| Τηλεφωνία                                         | 20.046             | 43.736             |
| ADSL                                              | 245.533            | 358.862            |
| Λοιπά                                             | 123.882            | 385.023            |
| <b>Υπηρεσίες προς Επιχειρηματικούς πελάτες</b>    | <b>31.585.219</b>  | <b>35.585.563</b>  |
| <b>Έσοδα e-business</b>                           | <b>804.217</b>     | <b>882.963</b>     |
| <b>Πωλήσεις εξοπλισμού</b>                        | <b>283.618</b>     | <b>784.148</b>     |
| <b>Άλλες υπηρεσίες</b>                            | <b>5.706.530</b>   | <b>8.331.672</b>   |
| <b>Σύνολο</b>                                     | <b>140.950.495</b> | <b>150.226.682</b> |
| <b>Χρόνος αναγνώρισης εσόδου</b>                  |                    |                    |
| Έσοδα αναγνωριζόμενα σε βάθος χρόνου              | 140.666.877        | 149.442.534        |
| Έσοδα αναγνωριζόμενα σε δεδομένη χρονική στιγμή   | 283.618            | 784.148            |
|                                                   | <b>140.950.495</b> | <b>150.226.682</b> |

## 7. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής :

|                                                                    | Η Εταιρεία        |                   |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                    | 01.01-31.12.2022  | 01.01-31.12.2021  |
| Μισθοί και ημερομίσθια                                             | 15.368.759        | 16.440.273        |
| Ασφαλιστικές εισφορές (Σημείωση 29)                                | 3.157.160         | 3.377.435         |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (Σημείωση 29) | 2.972.374         | 2.691.081         |
| Λοιπά έξοδα προσωπικού                                             | 323.799           | 353.069           |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>21.822.092</b> | <b>22.861.858</b> |



|                                                                                  |                   |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Μείον : Κεφαλαιοποιήσεις μισθοδοσίας για ανάπτυξη λογισμικού και άλλων εφαρμογών | (963.397)         | (1.388.219)       |
| <b>Σύνολο</b>                                                                    | <b>20.858.695</b> | <b>21.473.639</b> |

## 8. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά έξοδα αναλύονται ως εξής:

|                                                                                          | Η Εταιρεία           |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                          | 01.01-<br>31.12.2022 | 01.01-<br>31.12.2021 |
| Αμοιβές και παροχές τρίτων                                                               | 10.590.417           | 14.144.080           |
| Φόροι και τέλη                                                                           | 852.775              | 766.090              |
| Διάφορα έξοδα                                                                            | 8.266.263            | 4.255.445            |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (Σημείωση <a href="#">19</a> , <a href="#">21</a> ) | 1.492.078            | 1.645.221            |
| Απομείωση περιουσιακών στοιχείων από συμβάσεις με πελάτες                                | -                    | 13.044.241           |
| Έξοδα συντήρησης                                                                         | 3.383.950            | 3.634.393            |
| Ενοίκια                                                                                  | 600.617              | 360.457              |
| Προμήθειες                                                                               | 4.540.227            | 5.578.012            |
| Λειτουργικά έξοδα κτιρίων                                                                | 3.547.915            | 2.135.631            |
| <b>Σύνολο</b>                                                                            | <b>33.274.242</b>    | <b>45.563.570</b>    |

Στις αμοιβές και παροχές τρίτων περιλαμβάνονται κυρίως αμοιβές συμβούλων, αμοιβές εισπρακτικών εταιρειών και εμπορικές προμήθειες συνεργατών.

Στα διάφορα έξοδα περιλαμβάνονται κυρίως έξοδα κίνησης μεταφορικών μέσων, ασφάλιστρα, ταχυδρομικά έξοδα, έξοδα ταξιδίων, έξοδα αναλωσίμων υλικών και έξοδα φιλοξενίας.

## 9. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Οι αποσβέσεις αναλύονται ακολούθως:

|                                                                                                     | Η Εταιρεία           |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                                     | 01.01-<br>31.12.2022 | 01.01-<br>31.12.2021 |
| Αποσβέσεις κτιρίων (Σημ. <a href="#">12</a> )                                                       | 678.550              | 692.450              |
| Αποσβέσεις εξοπλισμού δικτύου (Σημ. <a href="#">12</a> )                                            | 9.040.847            | 7.747.831            |
| Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων (Σημ. <a href="#">12</a> )                                             | 801                  | 801                  |
| Αποσβέσεις επίπλων - λοιπού εξοπλισμού (Σημ. <a href="#">12</a> )                                   | 375.092              | 188.566              |
| Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ΔΠΧΑ 16 (Σημ. <a href="#">13</a> )                                    | 698.409              | 1.066.888            |
| <b>Σύνολο αποσβέσεων ενσώματων παγίων στοιχείων</b>                                                 | <b>10.793.699</b>    | <b>9.696.536</b>     |
| Αποσβέσεις λογισμικών, κόστους συμβάσεων και λοιπών ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων          | 9.820.929            | 17.289.886           |
| <b>Σύνολο αποσβέσεων ασώματων παγίων στοιχείων (Σημ. <a href="#">14</a> και <a href="#">15</a>)</b> | <b>9.820.929</b>     | <b>17.289.886</b>    |
| <b>Σύνολο αποσβέσεων</b>                                                                            | <b>20.614.628</b>    | <b>26.986.422</b>    |

## 10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

|                                                                  | Η Εταιρεία           |                      |
|------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                  | 01.01-<br>31.12.2022 | 01.01-<br>31.12.2021 |
| Τόκοι προς συνδεδεμένες εταιρείες (Σημείωση <a href="#">26</a> ) | (5.612.142)          | (6.585.664)          |
| Τόκοι μισθώσεων                                                  | (122.515)            | (151.659)            |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα (Σημείωση <a href="#">26</a> )     | (97.497)             | (331.964)            |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>                          | <b>(5.832.154)</b>   | <b>(7.069.287)</b>   |
| Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων (Σημείωση <a href="#">26</a> )       | 155                  | 958                  |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα                                    | 234.721              | -                    |
| Τόκοι από συνδεδεμένες εταιρείες                                 | 1.608.231            | 1.492.216            |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>                          | <b>1.843.107</b>     | <b>1.493.174</b>     |
| <b>Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (έξοδα)</b>             | <b>(3.989.047)</b>   | <b>(5.576.113)</b>   |

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας στην προηγούμενη χρήση αφορούν κυρίως τόκους ρυθμίσεων οφειλών καθώς και συναλλαγματικές διαφορές.

## 11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος, που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

|                                                                         | Η Εταιρεία           |                      |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                         | 01.01-<br>31.12.2022 | 01.01-<br>31.12.2021 |
| Τρέχων φόρος εισοδήματος                                                | -                    | -                    |
| Φόρος εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων                                  | -                    | -                    |
| Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος                                         | 6.111.265            | (4.472.530)          |
| <b>Φόρος Εισοδήματος</b>                                                | <b>6.111.265</b>     | <b>(4.472.530)</b>   |
| <b>Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα</b>                                   |                      |                      |
| Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές                                    | 39.859               | 14.332               |
| <b>Συνολική πίστωση / (χρέωση) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος</b> | <b>6.151.124</b>     | <b>(4.458.198)</b>   |

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα έχει ορισθεί στο 22% για το 2021 και έπειτα, με βάση το άρθρο 120 του ν. 4799/2021.

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και του ποσού των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του ελληνικού φορολογικού συντελεστή στις ζημιές προ φόρων συνοψίζεται στα εξής:

|                                                                                                                                                                                                                      | Η Εταιρεία           |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 01.01-<br>31.12.2022 | 01.01-<br>31.12.2021 |
| <b>Ζημιές προ φόρων εισοδήματος</b>                                                                                                                                                                                  | <b>(115.086.888)</b> | <b>(24.566.530)</b>  |
| Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (2022: 22%, 2021: 22%)                                                                                                                         | (25.319.115)         | (5.404.637)          |
| Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εσόδων και εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς καθώς και προσωρινές διαφορές λογιστικής με φορολογική βάση για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκαν αναβαλλόμενοι φόροι | 24.443.046           | (478.971)            |
| Φορολογική ζημία καθώς και λοιπές προσωρινές διαφορές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση                                                                                              | 80.373.072           | 832.770              |
| Φορολογική επίδραση από την αλλαγή των φορολογικών συντελεστών                                                                                                                                                       | -                    | 578.308              |
| Πίστωση για φόρο εισοδήματος προηγ. Χρόνων                                                                                                                                                                           | (73.385.738)         | -                    |
| <b>Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος</b>                                                                                                                                       | <b>6.111.265</b>     | <b>(4.472.530)</b>   |

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν.

### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Από τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο, λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και την παρ. 1 του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, το εν λόγω

«Ετήσιο Πιστοποιητικό» ήταν υποχρεωτικό, ενώ από τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν είναι προαιρετικό. Το Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό γνωστοποιείται εγγράφως στην ελεγχόμενη επιχείρηση και οριστικοποιείται με την ηλεκτρονική υποβολή του στη σχετική βάση δεδομένων που τηρεί η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων. Η ως άνω ηλεκτρονική υποβολή πραγματοποιείται έως το τέλος του εντέκατου (11ου) μήνα από τη λήξη της ελεγχόμενης διαχειριστικής περιόδου.

#### Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις:

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές της όπως προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, ενώ για τις χρήσεις 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 και 2021 ελέγχθηκε φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές τους όπως προβλέπεται στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονταν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για την Εταιρεία ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2022, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, ήδη διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές και κατά την ολοκλήρωσή του, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι η εταιρεία έλαβε στην τρέχουσα χρήση εντολές φορολογικού ελέγχου από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων για τις χρήσεις 2017, 2018, 2019. Ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### Αναβαλλόμενοι Φόροι:

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης για όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού και της αξίας τους για σκοπούς χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Για σκοπούς εμφάνισης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης η αναβαλλόμενη φορολογία αναλύεται ως εξής:

|                                                       | Η Εταιρεία       |                   |
|-------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
|                                                       | 31.12.2022       | 31.12.2021        |
| Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση                      | 4.570.441        | 10.721.565        |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση                     | -                | -                 |
| <b>Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)</b> | <b>4.570.441</b> | <b>10.721.565</b> |

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης / (υποχρέωσης) έχει ως εξής:

|                                                                      | Η Εταιρεία        |                   |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                      | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
| <b>Υπόλοιπο έναρξης</b>                                              | <b>10.721.565</b> | <b>6.263.367</b>  |
| Φόρος αποτελεσμάτων χρήσεως [πίστωση/(χρέωση)]                       | (6.111.265)       | 4.472.530         |
| Φόρος λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων [πίστωση/(χρέωση)]                | (39.859)          | (14.332)          |
| Φόρος που καταχωρήθηκε απευθείας στην καθαρή θέση [πίστωση/(χρέωση)] | -                 | -                 |
| <b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>                                       | <b>4.570.440</b>  | <b>10.721.565</b> |

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/υποχρεώσεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 για την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

| Εταιρεία                                              | 01.01.2022 | (Χρέωση)/<br>Πίστωση στα<br>συνολικά<br>αποτελέσματα | (Χρέωση)/<br>Πίστωση στα<br>ίδια<br>κεφάλαια | 31.12.2022 |
|-------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>          |            |                                                      |                                              |            |
| Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα και έξοδα επόμενων χρήσεων | 736.288    | 218.235                                              | -                                            | 954.523    |
| Αποζημιώσεις προσωπικού                               | (77.770)   | (52.690)                                             | (39.859)                                     | (170.319)  |
| Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες                  | 4.554.433  | (4.469.256)                                          | -                                            | 85.177     |
| Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων                       | 6.181.402  | (1.064.823)                                          | -                                            | 5.116.579  |
| Λουπά                                                 | 1.132.048  | 287.091                                              | -                                            | 1.419.138  |

|                                                               |                    |                                                                |                                                        |                    |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Σύνολο</b>                                                 | <b>12.526.401</b>  | <b>(5.081.444)</b>                                             | <b>(39.859)</b>                                        | <b>7.405.098</b>   |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</b>                 |                    |                                                                |                                                        |                    |
| Ενσώματα και ασώματα περιουσιακά στοιχεία & δικαιώματα χρήσης | (1.804.836)        | (1.029.821)                                                    | -                                                      | (2.834.658)        |
| <b>Σύνολο</b>                                                 | <b>(1.804.836)</b> | <b>(1.029.821)</b>                                             | <b>-</b>                                               | <b>(2.834.658)</b> |
| <b>Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)</b>    | <b>10.721.565</b>  | <b>(6.111.265)</b>                                             | <b>(39.859)</b>                                        | <b>4.570.440</b>   |
| <b>Εταιρεία</b>                                               | <b>01.01.2021</b>  | <b>(Χρέωση)/<br/>Πίστωση στα<br/>συνολικά<br/>αποτελέσματα</b> | <b>(Χρέωση)/<br/>Πίστωση στα<br/>ίδια<br/>κεφάλαια</b> | <b>31.12.2021</b>  |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>                  |                    |                                                                |                                                        |                    |
| Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα και έξοδα επόμενων χρήσεων         | 110.276            | 626.012                                                        | -                                                      | 736.288            |
| Αποζημιώσεις προσωπικού                                       | (51.877)           | (11.561)                                                       | (14.333)                                               | (77.770)           |
| Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες                          | 554.434            | 3.999.999                                                      | -                                                      | 4.554.433          |
| Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων                               | 6.605.700          | (424.298)                                                      | -                                                      | 6.181.402          |
| Λοιπά                                                         | 937.067            | 194.981                                                        | -                                                      | 1.132.048          |
| <b>Σύνολο</b>                                                 | <b>8.155.601</b>   | <b>4.385.133</b>                                               | <b>(14.333)</b>                                        | <b>12.526.401</b>  |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</b>                 |                    |                                                                |                                                        |                    |
| Μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο (σημείωση 26)                   | (2.714)            | 2.715                                                          | -                                                      | -                  |
| Ενσώματα και ασώματα περιουσιακά στοιχεία & κόστος συμβάσεων  | (1.889.522)        | 84.685                                                         | -                                                      | (1.804.836)        |
| <b>Σύνολο</b>                                                 | <b>(1.892.236)</b> | <b>87.400</b>                                                  | <b>-</b>                                               | <b>(1.804.836)</b> |
| <b>Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)</b>    | <b>6.263.365</b>   | <b>4.472.533</b>                                               | <b>(14.333)</b>                                        | <b>10.721.565</b>  |

Οι σωρευμένες φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονται για την εταιρεία σε € 375,8 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2021: € 10,5 εκατ. περίπου). Η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των φορολογικών ζημιών καθώς η Διοίκηση εκτίμησε, λαμβάνοντας υπόψη τα φορολογικά αποτελέσματα των τελευταίων ετών, ότι κατά την 31/12/2022 δεν υπήρχε εύλογη βεβαιότητα ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη στην επόμενη πενταετία έτσι ώστε να συμψηφιστούν με τις μεταφερόμενες ζημιές.

Ποσό €5.116.579 αφορά σε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που αναγνωρίστηκε σχετικά με προβλέψεις από επισφαλείς απαιτήσεις. Σύμφωνα με την εγκύκλιο της ΑΑΔΕ Ε.2205/2020 που τέθηκε σε ισχύ στις 24.12.2020 βάσει της οποίας δόθηκαν οδηγίες σχετικά με την εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 26 του ν. 4172/2013, δίνεται η δυνατότητα διαγραφής απαιτήσεων από πελάτες λιανικής οι οποίες είναι ληξιπρόθεσμες πάνω από 12 μήνες κατά την ημερομηνία της διαγραφής και είναι ποσού μικρότερου ή ίσου των € 300 ανά πελάτη, χωρίς την προηγούμενη άσκηση ένδικων μέσων αλλά με προϋπόθεση την πρότερη γνωστοποίηση στον πελάτη. Για τις απαιτήσεις που πληρούν τις παραπάνω προϋποθέσεις υπάρχει η δυνατότητα έκπτωσης των φορολογικών δαπανών που προκύπτουν από την διαγραφή (μέχρι 5% του συνόλου των απαιτήσεων) και επομένως δίνεται η δυνατότητα για τον σχηματισμό αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για τα ποσά που θα διαγραφούν φορολογικά με βάση την ανωτέρω διάταξη σε μεταγενέστερες χρήσεις.

## 12. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| Η Εταιρεία                        | Γήπεδα - Οικόπεδα | Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων | Τηλεπ/κός εξοπλισμός και εγκ/σεις | Μεταφορικά Μέσα | Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός | Ενσώματα πάγια υπό εκτέλεση | Σύνολο Ενσώματων Παγίων |
|-----------------------------------|-------------------|---------------------------|-----------------------------------|-----------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>                |                   |                           |                                   |                 |                              |                             |                         |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιαν. 2021</b>       | <b>1.137.589</b>  | <b>55.028.259</b>         | <b>281.215.087</b>                | <b>35.217</b>   | <b>17.958.554</b>            | <b>132.052</b>              | <b>355.506.759</b>      |
| Προσθήκες                         | 5.317             | 233.756                   | 13.916.796                        | -               | 725.390                      | -                           | 14.881.259              |
| Πωλήσεις/Διαγραφές                | -                 | (23.118)                  | (19.351.113)                      | (9.520)         | (30.520)                     | -                           | (19.414.270)            |
| Μεταφορές από πάγια υπό κατασκευή | -                 | -                         | 132.052                           | -               | -                            | (132.052)                   | -                       |
| Μεταφορές & Αναταξινόμηση         | 535.200           | 2.133.854                 | -                                 | -               | -                            | -                           | 2.669.054               |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκ. 2021</b>      | <b>1.678.106</b>  | <b>57.372.751</b>         | <b>275.912.822</b>                | <b>25.697</b>   | <b>18.653.425</b>            | <b>(0)</b>                  | <b>353.642.802</b>      |
| Προσθήκες                         | -                 | 801.819                   | 12.947.088                        | -               | 1.155.648                    | -                           | 14.904.555              |
| Μεταφορές & Αναταξινόμηση         | -                 | -                         | 945.482                           | -               | -                            | -                           | 945.482                 |
| Πωλήσεις/Διαγραφές                | -                 | (304.815)                 | (5.417.552)                       | -               | (95.954)                     | -                           | (5.818.321)             |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκ. 2022</b>      | <b>1.678.106</b>  | <b>57.869.755</b>         | <b>284.387.841</b>                | <b>25.697</b>   | <b>19.713.119</b>            | <b>(0)</b>                  | <b>363.674.518</b>      |
| <b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>                 |                   |                           |                                   |                 |                              |                             |                         |

|                                    |           |                     |                      |                 |                     |          |                      |
|------------------------------------|-----------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|----------|----------------------|
| Αποσβέσεις έως 1 Ιαν. 2021         | -         | (50.706.460)        | (254.480.001)        | (30.997)        | (17.394.150)        | -        | (322.611.607)        |
| Αποσβέσεις χρήσης                  | -         | (692.450)           | (7.747.830)          | (801)           | (188.566)           | -        | (8.629.648)          |
| Πωλήσεις/Διαγραφές                 | -         | 23.118              | 19.351.113           | 9.520           | 30.519              | -        | 19.414.269           |
| Μεταφορές & Αναταξινόμηση          | -         | (813.532)           | -                    | -               | -                   | -        | (813.532)            |
| <b>Αποσβέσεις έως 31 Δεκ. 2021</b> | <b>-</b>  | <b>(52.189.324)</b> | <b>(242.876.718)</b> | <b>(22.278)</b> | <b>(17.552.197)</b> | <b>-</b> | <b>(312.640.517)</b> |
| Αποσβέσεις χρήσης                  | -         | (678.550)           | (9.040.847)          | (801)           | (375.092)           | -        | (10.095.290)         |
| Πωλήσεις/Διαγραφές                 | -         | 304.815             | 5.417.399            | -               | 95.952              | -        | 5.818.166            |
| <b>Αποσβέσεις έως 31 Δεκ. 2022</b> | <b>-</b>  | <b>(52.563.059)</b> | <b>(246.500.166)</b> | <b>(23.079)</b> | <b>(17.831.337)</b> | <b>-</b> | <b>(316.917.641)</b> |
| <b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>            |           |                     |                      |                 |                     |          |                      |
| Αναπόσβεστη αξία 1 Ιαν. 2021       | 1.137.589 | 4.321.800           | 26.735.086           | 4.221           | 564.404             | 132.052  | 32.895.152           |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκ. 2021      | 1.678.106 | 5.183.427           | 33.036.104           | 3.420           | 1.101.228           | -        | 41.002.285           |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκ. 2022      | 1.678.106 | 5.306.696           | 37.887.675           | 2.619           | 1.881.782           | -        | 46.756.877           |

Το κονδύλι «Πωλήσεις/Διαγραφές» στην τρέχουσα χρήση εμπεριέχει διαγραφές πλήρως αποσβεσμένων παγίων εξοπλισμών.

Το κονδύλι «Μεταφορές και αναταξινόμηση» στην τρέχουσα χρήση εμπεριέχει αξία εξοπλισμών πελατών ποσού €945.482 που μεταφέρθηκε από τα αποθέματα στα πάγια με σκοπό την εναρμόνιση με την παρουσίαση της μητρικής εταιρείας.

Το κονδύλι «Μεταφορές και αναταξινόμηση» της προηγούμενης χρήσης εμπεριέχει την αναπόσβεστη αξία κτηρίου ιδιοκτησίας της εταιρείας κατά την 31.12.2021 το οποίο στην χρήση του 2020 ήταν μισθωμένο και εμφανιζόταν στο κονδύλι «δικαιώματα χρήσης παγίων» της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Σημειώνεται ότι από προηγούμενες χρήσεις υπήρχαν εμπράγματα βάρη επί του ιδιόκτητου κτιρίου της Εταιρείας στην Καλλιθέα Αττικής συνολικής αξίας € 6,5 εκατ. ως εξασφάλιση απαιτήσεων των πιστωτριών τραπεζών από αντίστοιχες συμβάσεις πιστώσεως με ανοιχτό λογαριασμό που έχουν συνάψει με τη NOVA, με σκοπό την χορήγηση ενέγγυων πιστώσεων υπέρ προμηθευτή της συγγενούς Εταιρείας NOVA Broadcasting M.A.E. Επιπλέον η Εταιρεία έχει συναινέσει στην εγγραφή προσημείωσης ποσού € 2 εκατ. υπέρ των ανωτέρω τραπεζών ως εξασφάλιση απαιτήσεων των πιστωτριών τραπεζών από το υπ' αριθμόν 9747003854 από 29-6-2007 πρόγραμμα εκδόσεως κοινού ομολογιακού δανείου. Στην χρήση 2020 τα ανωτέρω εμπράγματα βάρη έχουν μεταβιβαστεί στη μέτοχο εταιρεία NewCO United Group Hellas Sarl συνέπεια της εξαγοράς από την προαναφερθείσα μέτοχο εταιρεία του συνόλου των δανειακών υποχρεώσεων προς τις πιστώτριες τράπεζες (Σημείωση 5). Στις 31.12.2022, η Εταιρεία έχει εξοφλήσει το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων οι οποίες εξασφαλιζόνταν με τα ανωτέρω εμπράγματα βάρη.

### 13. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ

Τα δικαιώματα χρήσης των παγίων αναλύονται ως εξής:

| Η εταιρεία                         | Γήπεδα - Οικόπεδα | Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων | Μεταφορικά Μέσα  | Τηλεπ/κός εξοπλισμός και εγκ/σεις | Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός | Σύνολο Παγίων με δικαίωμα χρήσης |
|------------------------------------|-------------------|---------------------------|------------------|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>                 |                   |                           |                  |                                   |                              |                                  |
| Υπόλοιπο 1 Ιαν. 2021               | 535.200           | 4.549.221                 | 679.410          | 6.879.000                         | 24.964                       | 12.667.795                       |
| Μεταφορές & Αναταξινόμηση          | (535.200)         | (2.133.854)               | -                | -                                 | -                            | (2.669.054)                      |
| Προσθήκες                          | -                 | -                         | 40.126           | 1.351.483                         | -                            | 1.391.609                        |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκ. 2021</b>       | <b>-</b>          | <b>2.415.367</b>          | <b>719.536</b>   | <b>8.230.483</b>                  | <b>24.964</b>                | <b>11.390.350</b>                |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκ. 2022</b>       | <b>-</b>          | <b>2.415.367</b>          | <b>719.536</b>   | <b>8.230.483</b>                  | <b>24.964</b>                | <b>11.390.350</b>                |
| <b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>                  |                   |                           |                  |                                   |                              |                                  |
| Αποσβέσεις έως 1 Ιανουαρίου 2021   | -                 | (1.694.453)               | (309.043)        | (6.162.270)                       | (23.374)                     | (8.189.140)                      |
| Μεταφορές & Αναταξινόμηση          | -                 | 813.532                   | -                | -                                 | -                            | 813.532                          |
| Αποσβέσεις χρήσης                  | -                 | (444.517)                 | (154.399)        | (466.381)                         | (1.591)                      | (1.066.888)                      |
| <b>Αποσβέσεις έως 31 Δεκ. 2021</b> | <b>-</b>          | <b>(1.325.439)</b>        | <b>(463.442)</b> | <b>(6.628.651)</b>                | <b>(24.964)</b>              | <b>(8.442.497)</b>               |
| Αποσβέσεις χρήσης                  | -                 | (287.131)                 | (132.635)        | (278.644)                         | -                            | (698.409)                        |
| <b>Αποσβέσεις έως 31 Δεκ. 2022</b> | <b>-</b>          | <b>(1.612.569)</b>        | <b>(596.077)</b> | <b>(6.907.295)</b>                | <b>(24.964)</b>              | <b>(9.140.906)</b>               |
| <b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>            |                   |                           |                  |                                   |                              |                                  |
| Αναπόσβεστη αξία 1 Ιαν. 2021       | 535.200           | 2.854.768                 | 370.367          | 716.730                           | 1.590                        | 4.478.655                        |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκ. 2021      | -                 | 1.089.928                 | 256.093          | 1.601.832                         | -                            | 2.947.853                        |

|                               |   |         |         |           |   |           |
|-------------------------------|---|---------|---------|-----------|---|-----------|
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκ. 2022 | - | 798.622 | 123.459 | 1.323.188 | - | 2.249.444 |
|-------------------------------|---|---------|---------|-----------|---|-----------|

Το κονδύλι «Μεταφορές και αναταξινόμηση» της προηγούμενης χρήσης εμπεριέχει την αναπόσβεστη αξία κτηρίου ιδιοκτησίας της εταιρείας κατά την 31.12.2021 το οποίο στην χρήση του 2020 ήταν μισθωμένο και εμφανιζόταν στο κονδύλι «δικαιώματα χρήσης παγίων» της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

#### 14. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ασώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| Η Εταιρεία                        | Λογισμικά    | Άδειες & λοιπά ασώματα | Λογισμικά υπό εκτέλεση | Σύνολο Ασώματων Παγίων |
|-----------------------------------|--------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>                |              |                        |                        |                        |
| Υπόλοιπο 1 Ιαν. 2021              | 15.567.857   | 8.577.412              | 5.909.821              | 30.055.090             |
| Προσθήκες                         | 3.565.944    | 36.760                 | 2.113.701              | 5.716.405              |
| Διαγραφές                         | (257.540)    | -                      | -                      | (257.540)              |
| Μεταφορές από πάγια υπό κατασκευή | 6.644.463    | -                      | (6.644.463)            | -                      |
| Μεταφορές & αναταξινόμηση         | 36.000       | (36.000)               | -                      | -                      |
| Υπόλοιπο 31 Δεκ. 2021             | 25.556.724   | 8.578.172              | 1.379.059              | 35.513.955             |
| Προσθήκες                         | 2.882.043    | 596                    | 1.048.509              | 3.931.149              |
| Διαγραφές                         | (56.000)     | -                      | -                      | (56.000)               |
| Μεταφορές από πάγια υπό κατασκευή | 724.988      | -                      | (724.988)              | -                      |
| Υπόλοιπο 31 Δεκ. 2022             | 29.107.755   | 8.578.769              | 1.702.580              | 39.389.104             |
| <b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>                 |              |                        |                        |                        |
| Αποσβέσεις έως 1 Ιαν. 2021        | (10.371.644) | (8.569.833)            | (99.328)               | (19.040.805)           |
| Αποσβέσεις χρήσης                 | (10.266.524) | (13)                   | -                      | (10.266.536)           |
| Διαγραφές                         | 75.105       | -                      | -                      | 75.105                 |
| Αποσβέσεις έως 31 Δεκ. 2021       | (20.563.063) | (8.569.846)            | (99.328)               | (29.232.236)           |
| Αποσβέσεις χρήσης                 | (1.985.957)  | (251)                  | -                      | (1.986.208)            |
| Διαγραφές                         | 56.000       | -                      | -                      | 56.000                 |
| Αποσβέσεις έως 31 Δεκ. 2022       | (22.493.019) | (8.570.097)            | (99.328)               | (31.162.445)           |
| <b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>           |              |                        |                        |                        |
| Αναπόσβεστη αξία 1 Ιαν. 2021      | 5.196.213    | 7.579                  | 5.810.493              | 11.014.285             |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκ. 2021     | 4.993.661    | 8.327                  | 1.279.731              | 6.281.719              |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκ. 2022     | 6.614.735    | 8.672                  | 1.603.252              | 8.226.659              |

Κατά την τρέχουσα χρήση 2022 οι συνολικές επενδύσεις σε ασώματα πάγια αφορούν κυρίως την αναβάθμιση και ανάπτυξη λογισμικών προγραμμάτων.

#### 15. ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Το κόστος συμβάσεων για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

| Η Εταιρεία                       | Κόστος συμβάσεων |
|----------------------------------|------------------|
| <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>               |                  |
| Υπόλοιπο 1 Ιαν. 2021             | 79.536.687       |
| Προσθήκες                        | 8.010.668        |
| Υπόλοιπο 31 Δεκ. 2021            | 87.547.355       |
| Προσθήκες                        | 9.586.008        |
| Υπόλοιπο 31 Δεκ. 2022            | 97.133.363       |
| <b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>                |                  |
| Αποσβέσεις έως 1 Ιανουαρίου 2021 | (62.695.595)     |
| Αποσβέσεις χρήσης                | (7.023.350)      |
| Αποσβέσεις έως 31 Δεκ. 2021      | (69.718.945)     |
| Αποσβέσεις χρήσης                | (7.834.721)      |
| Αποσβέσεις έως 31 Δεκ. 2022      | (77.553.665)     |
| <b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>          |                  |
| Αναπόσβεστη αξία 1 Ιαν. 2021     | 16.841.093       |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκ. 2021    | 17.828.410       |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκ. 2022    | 19.579.698       |

Τα ανωτέρω κόστη αφορούν κυρίως εμπορικές προμήθειες συνεργατών, αμοιβές εγκαταστάσεων, κόστη ενεργοποίησης και κόστη εξοπλισμών. Περισσότερες πληροφορίες για την λογιστική πολιτική της Εταιρείας όσον αφορά τα Κόστη Συμβάσεων αναφέρονται στην Σημείωση [3](#).



**16. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|                                | Η Εταιρεία       |                  |
|--------------------------------|------------------|------------------|
|                                | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
| Εγγυήσεις                      | 143.111          | 168.025          |
| Λοιπές απαιτήσεις              | 344.561          | 344.561          |
| Μακροπρόθεσμο κόστος συμβάσεων | 4.689.386        | 3.317.968        |
|                                | <b>5.177.058</b> | <b>3.830.554</b> |

**17. ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

|                         | Η Εταιρεία     |                |
|-------------------------|----------------|----------------|
|                         | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
| Μετοχές - μη εισηγμένες | 248.394        | 248.394        |
|                         | <b>248.394</b> | <b>248.394</b> |

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτελούνται από επενδύσεις σε κοινές μετοχές μη εισηγμένες και επομένως δεν έχουν σταθερή ημερομηνία λήξης, ούτε τοκομερίδιο. Αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μείον τυχόν απομειώσεις λόγω του ότι δεν είναι δυνατή η αξιόπιστη αποτίμηση τους σε εύλογες αξίες.

**18. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

|                                  | Η Εταιρεία    |                  |
|----------------------------------|---------------|------------------|
|                                  | 31.12.2022    | 31.12.2021       |
| Εμπορεύματα                      | 35.195        | 1.330.841        |
| Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων | -             | (139.316)        |
| <b>Σύνολο</b>                    | <b>35.195</b> | <b>1.191.525</b> |

Η μείωση του αποθέματος στην τρέχουσα χρήση αφορά σε μεταφορά αποθεμάτων εξοπλισμών πελατών ποσού €945.482 στα πάγια με σκοπό την εναρμόνιση με την παρουσίαση της μητρικής εταιρείας.

Η κίνηση της πρόβλεψης για απαξιωμένα αποθέματα αναλύεται ως εξής:

|                                  | Η Εταιρεία     |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
|                                  | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
| <b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως</b>  | <b>139.315</b> | <b>532.982</b> |
| Επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης  | -              | -              |
| Μείον: Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | (139.315)      | (393.667)      |
| <b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>   | <b>-</b>       | <b>139.315</b> |

**19. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|                                           | Η Εταιρεία        |                   |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                           | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
| Πελάτες εσωτερικού                        | 47.794.712        | 69.181.286        |
| Πελάτες εξωτερικού                        | 2.287.818         | 504.617           |
| Ν.Π.Δ.Δ. & Δημόσιο                        | 1.212.425         | 1.342.802         |
| Επιταγές και γραμμάτια                    | 1.269.024         | 1.260.212         |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>52.563.979</b> | <b>72.288.917</b> |
| Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις | (32.176.546)      | (54.406.005)      |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>20.387.433</b> | <b>17.882.912</b> |

Η κίνηση της πρόβλεψης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, η οποία έχει καταχωρηθεί στα αποτελέσματα στην γραμμή «Λοιπά έξοδα» (Σημείωση [8](#)) αναλύεται ως εξής:

|  | Η Εταιρεία |            |
|--|------------|------------|
|  | 31.12.2022 | 31.12.2021 |

|                                  |              |            |
|----------------------------------|--------------|------------|
| Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως         | 54.406.005   | 53.305.544 |
| Επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως | 1.438.776    | 1.430.468  |
| Μείον: Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | (23.668.235) | (330.007)  |
| Υπόλοιπο τέλους χρήσεως          | 32.176.546   | 54.406.005 |

Η χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη της τρέχουσας χρήσης εμφανίζεται αυξημένη λόγω της διαγραφής υπολοίπων πελατών παλαιότερων ετών.

Η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

|                                                     | Η Εταιρεία |            |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                     | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα: | 17.776.737 | 15.767.934 |
| Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα:          |            |            |
| 60-90 ημέρες                                        | 1.252.396  | 705.496    |
| 90-180 ημέρες                                       | 1.045.959  | 957.287    |
| 181-365 ημέρες                                      | 308.892    | 444.432    |
| >365 ημέρες                                         | 3.450      | 7.763      |
| Υπόλοιπο τέλους χρήσεως                             | 20.387.434 | 17.882.912 |

Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρες και συνήθως διακανονίζονται σε 30-360 ημέρες. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας έχουν ενεχυριαστεί ως εξασφάλιση για ποσό που ισούται με το 50% του ανοικτού υπολοίπου των δανείων (σημείωση 26).

Σημειώνεται ότι από την 1 Ιανουαρίου 2018, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παρακάτω. Οι εξασφαλίσεις περιλαμβάνουν κυρίως προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές.

## 20. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΕΛΑΤΕΣ

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες αναλύονται ως εξής:

|                                                                     | Η Εταιρεία        |                   |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                     | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
| Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες (βραχυπρόθεσμο μέρος) | 11.601.107        | 15.100.298        |
| Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες (μακροπρόθεσμο μέρος) | 3.061.438         | 3.459.147         |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων από συμβάσεις με πελάτες</b>       | <b>14.662.545</b> | <b>18.559.445</b> |
| Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες (βραχυπρόθεσμο μέρος)          | 12.463.215        | 14.142.298        |
| Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες (μακροπρόθεσμο μέρος)          | 6.749.592         | 4.701.133         |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων από συμβάσεις με πελάτες</b>                  | <b>19.212.807</b> | <b>18.843.431</b> |

Στο κονδύλι «Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες (βραχυπρόθεσμο μέρος)» της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 εμπεριέχεται και δεδουλευμένο έσοδο αξίας € 8.928.723 που αφορά στην παροχή προς την ΕΕΤΤ τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών καθολικού παρόχου. (31 Δεκεμβρίου 2021: € 7.440.871). Στην προηγούμενη χρήση η διοίκηση αξιολογώντας τις ενδείξεις απομείωσης που προέκυψαν θεώρησε ότι η απαίτηση που σχετίζεται με τα δεδουλευμένα έσοδα της υπηρεσίας του καθολικού παρόχου δεν είναι ανακτήσιμη πλήρως και προχώρησε σε μερική απομείωσή της. Η επίδραση στα αποτελέσματα εμφανίζεται στο κονδύλι «Λοιπά έξοδα» της κατάστασης συνολικού εισοδήματος της προηγούμενης χρήσης (σημείωση 8).

Τα μη τιμολογηθέντα έσοδα ανέρχονται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 σε €11.477.205 για την Εταιρεία (31 Δεκεμβρίου 2021: €14.700.923) και περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες» (βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο μέρος αντίστοιχα).

Επιπλέον στα κονδύλια «Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες» και «Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες» εμπεριέχονται και προπληρωθέντα έξοδα και προεισπραχθέντα έσοδα αντίστοιχα, που αφορούν σε συμβάσεις ανταλλαγής δικτύου οπτικών ινών και ανταλλαγής χωρητικότητας τα οποία λογιστικοποιούνται με βάση το ΔΠΧΑ 15. Τα εν λόγω ποσά για την Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονται, ισόποσα για το κονδύλι «Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις

με πελάτες» και «Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες», σε € 3.185.341 εκ των οποίων € 2.512.159 αφορά στο μακροπρόθεσμο μέρος. (31 Δεκεμβρίου 2021: € 3.858.522 εκ των οποίων € 3.185.341 αφορά στο μακροπρόθεσμο μέρος).

Το έσοδο που αναγνωρίστηκε στην τρέχουσα χρήση το οποίο περιλαμβανόταν στις συμβατικές υποχρεώσεις κατά την έναρξη της χρήσης ανέρχεται για την Εταιρεία σε € 14.142.298 (31 Δεκεμβρίου 2021: € 11.751.340).

Το συνολικό ποσό του τιμήματος συναλλαγής που έχει επιμεριστεί στις υποχρεώσεις εκτέλεσης οι οποίες δεν έχουν εκπληρωθεί (ή έχουν εκπληρωθεί μερικώς) κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται για την Εταιρεία σε €19.212.807. Τα ποσά αυτά αναμένεται να αναγνωριστούν ως έσοδα στις επόμενες 2 χρήσεις (2023 και 2024), με εξαίρεση ένα ποσό αξίας € 2.897.730 που θα αναγνωριστεί στα έσοδα της Εταιρείας μέχρι και το έτος 2035.

Σημειώνεται ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 στα «Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες» περιλαμβάνεται πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αξίας €13.545 (31.12.2021: €22.023). Η πρόβλεψη αυτή υπολογίστηκε με τα ποσοστά που αναφέρονται στην Σημείωση [19](#) (<30 ημερών).

## 21. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|                                                  | Η Εταιρεία       |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                  | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
| Απαιτήσεις από το Δημόσιο                        | 252.775          | 46.896           |
| Έξοδα επόμενων χρήσεων                           | 1.323.462        | 1.240.980        |
| Φόρος Προστιθέμενης Αξίας                        | -                | 913.183          |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές                      | 459.143          | 424.273          |
| Λοιποί χρεώστες                                  | 3.085.862        | 2.742.970        |
|                                                  | <b>5.121.242</b> | <b>5.368.302</b> |
| Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις | (953.134)        | (891.354)        |
| <b>Σύνολο</b>                                    | <b>4.168.109</b> | <b>4.476.948</b> |

Στους λοιπούς χρεώστες περιλαμβάνονται κυρίως ποσά προς απόδοση συνεργατών και λοιπών τρίτων. Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

|                                  | Η Εταιρεία     |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
|                                  | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
| <b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως</b>  | <b>891.354</b> | <b>676.600</b> |
| Επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως | 61.780         | 214.754        |
| Μείον: Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | -              | -              |
| <b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>   | <b>953.134</b> | <b>891.354</b> |

## 22. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

Τα χρηματικά διαθέσιμα και οι δεσμευμένες καταθέσεις αναλύονται ως εξής:

|                        | Η Εταιρεία       |                   |
|------------------------|------------------|-------------------|
|                        | 31.12.2022       | 31.12.2021        |
| Ταμείο                 | 1.926            | 519               |
| Καταθέσεις όψεως       | 1.111.104        | 5.640.623         |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>1.113.030</b> | <b>5.641.142</b>  |
| Δεσμευμένες καταθέσεις | 4.915.952        | 6.944.257         |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>6.028.982</b> | <b>12.585.399</b> |

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για την Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 σε € 155 (31 Δεκεμβρίου 2021: € 958) και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος (Σημείωση [10](#)).

Οι δεσμευμένες καταθέσεις αφορούν σε συμβάσεις ενεχυρίασης καταθέσεων, για την έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ τρίτων (Σημείωση [35](#)).

## 23. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 ανερχόταν σε € 112.074.767,40 διαιρούμενο σε 373.582.558 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία. Στην τρέχουσα χρήση έλαβε χώρα αύξηση

μετοχικού κεφαλαίου αξίας € 180.000.000 (30.000.000 ονομαστικές μετοχές) και τιμή διάθεσης/έκδοσης ανά μετοχή έξι ευρώ (6,00€). Η εν λόγω αύξηση καλύφθηκε στο σύνολό της (με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο) με καταβολή μετρητών εκ μέρους της τότε μοναδικής μετόχου της Εταιρείας Newco United Group Hellas S.a.r.l. Η διαφορά των 5,70€ μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής, ήτοι συνολικά ποσό (5,70€ x 30.000.000) 171.000.000 ευρώ, ήχθη για το σχηματισμό ειδικού ισόποσου αποθεματικού από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. (31 Δεκεμβρίου 2021: € 103.074.767 διαιρούμενο σε 343.582.558 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία).

## 24. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

|                         | Η Εταιρεία         |                    |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
|                         | 31.12.2022         | 31.12.2021         |
| Τακτικό αποθεματικό     | 94.031             | 94.031             |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 1.690.546          | 1.690.547          |
| Ειδικά αποθεματικά      | 122.446            | 122.446            |
| Λοιπά                   | 178.377.226        | 178.431.226        |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>180.284.250</b> | <b>180.338.250</b> |

**Τακτικό Αποθεματικό:** Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους, όπως αυτό απεικονίζεται στα βιβλία τους, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρείας.

**Αφορολόγητα Αποθεματικά:** Τα αφορολόγητα είτε ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα είτε έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους. Το συγκεκριμένο έσοδο δεν είναι φορολογητέο υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορούν να σχηματιστούν αντίστοιχα αφορολόγητα αποθεματικά. Με βάση την ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτό το αποθεματικό εξαιρείται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθεί στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το συγκεκριμένο αποθεματικό και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής του αποθεματικού.

**Ειδικά Αποθεματικά:** Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις μπορούν να διατηρούν ειδικά αποθεματικά δίχως ιδιαίτερο σκοπό, έπειτα από απόφαση των μετόχων τους στην ετήσια γενική συνέλευση, ή εάν απαιτείται από το Καταστατικό. Το ειδικό αποθεματικό έχει δημιουργηθεί από μη διανεμημένα κέρδη μετά φόρων των προηγούμενων χρήσεων.

**Λοιπά:** Αφορά κυρίως σχηματισμό ειδικού αποθεματικού ποσού € 179.523.180, σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας της 23 Αυγούστου 2012, ισόποσου με την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατόπιν της μείωσης της ονομαστικής αξίας των παλαιών μετοχών της Εταιρείας και το άρθρο 4 παρ. 4 του Κ.Ν. 2190/1920. Το ειδικό αυτό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί σύμφωνα με την πρόβλεψη του νόμου είτε για κεφαλαιοποίηση είτε για να συμψηφισθεί για απόσβεση ζημιών της Εταιρείας. Με βάση την ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτό το αποθεματικό εξαιρείται του φόρου εισοδήματος είτε κεφαλαιοποιηθεί είτε συμψηφισθεί για απόσβεση ζημιών της Εταιρείας. Στο κονδύλι «Λοιπά» πέραν του ανωτέρω αποθεματικού συμπεριλαμβάνονται αφαιρετικά και φόροι συγκέντρωσης κεφαλαίου καθώς και τέλη υπέρ της Επιτροπής Ανταγωνισμού που έχουν προκύψει από αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου σε παρελθούσες χρήσεις.

## 25. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Δεν καταβλήθηκαν ή προτάθηκαν μερίσματα για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και την 31 Δεκεμβρίου 2021.

## 26. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

### Μακροπρόθεσμα δάνεια

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 αναλύονται ως εξής:

|                                                                      | Η Εταιρεία |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Λοιπά Ομολογιακά δάνεια οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη               | -          | 78.461.538 |
| Κοινό ανακυκλούμενο ομολογιακό δάνειο οφειλόμενο σε συνδεδεμένα μέρη | 82.478.994 | 53.128.994 |

|                                                 |                   |                    |
|-------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b>82.478.994</b> | <b>131.590.532</b> |
| <b>Μείον βραχυπρόθεσμο μέρος:</b>               |                   |                    |
| Λοιπά Ομολογιακά δάνεια από συνδεδεμένα μέρη    | 37.500.000        | 78.461.538         |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους</b>             | <b>37.500.000</b> | <b>78.461.538</b>  |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμου μέρους:</b>            |                   |                    |
| <b>Μακροπρόθεσμο μέρος από συνδεδεμένα μέρη</b> | <b>44.978.994</b> | <b>53.128.994</b>  |

**Λοιπά Ομολογιακά δάνεια οφειλούμενα σε συνδεδεμένα μέρη:** Τα εν λόγω ομολογιακά δάνεια την προηγούμενη χρήση αφορούσαν σε δύο κοινοπρακτικά ομολογιακά δάνεια της Εταιρείας που υπογράφηκαν την 29 Ιουνίου 2007 και την 22 Ιουλίου 2011, τα οποία αποπληρώθηκαν εις ολόκληρο στην τρέχουσα χρήση. Το ποσό των €37,5 εκ. της τρέχουσας χρήσης αφορά σε δάνεια από την μητρική εταιρεία Wind Ελλάς Τηλεπικοινωνίες ("Nova Telecommunications and Media M.A.E." όπως μετονομάστηκε μετά την Συγχώνευση), τα οποία αναταξινομήθηκαν την 31/12/2022 στο βραχυπρόθεσμο μέρος με σκοπό την ορθή απεικόνιση λόγω της Συγχώνευσης που έλαβε χώρα την 2/1/2023. Επιπλέον δεδουλευμένοι τόκοι ποσού € 221.838 που αφορούν στο εν λόγω δάνειο εμφανίζονται στο κονδύλι «Δεδουλευμένοι τόκοι δανείων προς συνδεδεμένες εταιρείες» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

#### Κοινό ανακυκλούμενο ομολογιακό δάνειο

Εντός της χρήσης 2021, η Εταιρεία είχε αντλήσει μέσω του από 13.11.2020 κοινού ανακυκλούμενου ομολογιακού δανείου (εφεξής «ΚΟΔ»), συνολικού ποσού έως € 63 εκ. (όπως το ποσό αυτό ίσχυε την 31.12.2021 κατόπιν δύο (2) τροποποιήσεων), και το οποίο καλύφθηκε εξ' ολοκλήρου από τη μέτοχο Newco United Group Hellas S.a.r.l., με εγγυήτρια την συγγενή εταιρεία NOVA Broadcasting M.A.E., συνολικά ποσό € 10,2 εκ. για την χρηματοδότηση του κεφαλαίου κίνησής της. Στο πλαίσιο αυτό, στην χρήση 2022 υπεγράφη στις 4.2.2022 τροποποίηση της σύμβασης του ΚΟΔ (3<sup>η</sup> τροποποίηση) για την αύξηση του ποσού του κατά € 27 εκ. αυξάνοντας έτσι τη συνολική ονομαστική αξία (κεφάλαιο) του ΚΟΔ στο ποσό των € 90 εκ.

Τα συνολικά έξοδα τόκων επί των μακροπρόθεσμων δανείων για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήλθαν για την Εταιρεία σε € 5.612.142 (31 Δεκεμβρίου 2021: € 6.585.664) και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις συνημμένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος. Το ποσό των οφειλόμενων τόκων ποσού € 7.223 (31 Δεκεμβρίου 2021: € 15.094.478) παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δεδουλευμένοι τόκοι δανείων προς συνδεδεμένες εταιρείες» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και παρουσιάζονται μειωμένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση λόγω της αποπληρωμής τόκων στην τρέχουσα χρήση ποσού € 18.186.078.

#### Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Στον παρακάτω πίνακα φαίνονται τα βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας:

|                            | Η Εταιρεία    |               |
|----------------------------|---------------|---------------|
|                            | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
| Όριο Χρηματοδότησης        | 38.400        | 38.400        |
| Μη χρησιμοποιηθέν ποσό     | -             | -             |
| <b>Χρησιμοποιηθέν ποσό</b> | <b>38.400</b> | <b>38.400</b> |

Τα ανωτέρω βραχυπρόθεσμα δάνεια έληξαν στις 07.09.2020 παράλληλα με την μεταβίβαση τους τον Σεπτέμβριο του 2020 στην μέτοχο εταιρεία NewCO United Group Hellas S.A.R.L.

#### 27. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις περιλαμβάνουν την μίσθωση κτιρίων, αυτοκινήτων και εξοπλισμού γραφείου με βάση πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις». Συγκεκριμένα περιλαμβάνουν μίσθωση κτιρίου στον Ταύρο επί της οδού Μαινεμένης αριθμός 7, μίσθωση δικτύου οπτικής ίνας (dark fiber) καθώς επίσης και μίσθωση του στόλου αυτοκινήτων της Εταιρείας. Ειδικότερα οι εν λόγω υποχρεώσεις από μισθώσεις εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

|                                       | Η Εταιρεία     |                  |
|---------------------------------------|----------------|------------------|
|                                       | 31.12.2022     | 31.12.2021       |
| <b>Υποχρέωση από λοιπές μισθώσεις</b> | <b>975.845</b> | <b>2.244.190</b> |
| Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος            | (305.326)      | (1.277.298)      |
| <b>Μακροπρόθεσμο μέρος</b>            | <b>670.519</b> | <b>966.892</b>   |

Οι μελλοντικές ελάχιστες καταβολές των μισθώσεων σε σχέση με την παρούσα αξία των καθαρών ελάχιστων καταβολών για την Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

| Η Εταιρεία                                        | 31.12.2022          |                        | 31.12.2021          |                        |
|---------------------------------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|------------------------|
|                                                   | Ελάχιστες καταβολές | Παρούσα αξία καταβολών | Ελάχιστες καταβολές | Παρούσα αξία καταβολών |
| Έως ένα χρόνο                                     | 363.575             | 305.337                | 1.387.682           | 1.265.167              |
| Μετά από ένα χρόνο και έως και πέντε χρόνια       | 725.886             | 567.922                | 991.059             | 876.437                |
| Πάνω από πέντε χρόνια                             | -                   | 102.586                | 101.580             | 102.586                |
| <b>Σύνολο ελάχιστων καταβολών μίσθωσης</b>        | <b>1.089.461</b>    | <b>975.845</b>         | <b>2.480.321</b>    | <b>2.244.190</b>       |
| Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα | (113.616)           | -                      | (236.131)           | -                      |
| <b>Παρούσα αξία ελάχιστων καταβολών μίσθωσης</b>  | <b>975.845</b>      | <b>975.845</b>         | <b>2.244.190</b>    | <b>2.244.190</b>       |

## 28. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

|                        | Η Εταιρεία     |                |
|------------------------|----------------|----------------|
|                        | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
| Εγγυήσεις καταστημάτων | 286.282        | 301.927        |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>286.282</b> | <b>301.927</b> |

## 29. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

**Σύνταξη:** Οι υπάλληλοι της επιχείρησης καλύπτονται με ένα από τα διάφορα υποστηριγμένα από το ελληνικό κράτος συνταξιοδοτικά ταμεία. Κάθε υπάλληλος απαιτείται να καταβάλει ένα ποσό του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, μαζί με την επιχείρηση που καταβάλει επίσης ένα ποσό. Κατά την συνταξιοδότηση, το ταμείο είναι αρμόδιο για την πληρωμή των συντάξεων των υπαλλήλων. Έτσι, η επιχείρηση δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να πληρώσει μελλοντικές παροχές στο πλαίσιο αυτού του σχεδίου. Οι εισφορές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 ανήλθαν σε € 3.157.160 και € 3.377.435 αντίστοιχα, για την Εταιρεία (Σημείωση 7).

**Αποζημιώσεις Αποχώρησης Προσωπικού:** Βάσει του ελληνικού εργατικού δικαίου, οι υπάλληλοι και οι εργαζόμενοι έχουν δικαίωμα αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή αποχώρησης με ποσό πληρωμής που υπολογίζεται βάσει της αμοιβής του υπαλλήλου ή του εργαζομένου, την προϋπηρεσία και τον τρόπο της λύσης της εργασιακής σχέσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι υπάλληλοι ή οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης είναι ίση με το 40% του ποσού που θα ήταν πληρωτέο για απόλυση χωρίς αιτία. Στην Ελλάδα σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η Εταιρεία καταχωρεί στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η εκτίμηση για τις υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή τους να καταβάλουν αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης πραγματοποιήθηκε από μια διεθνή εταιρεία ανεξάρτητων αναλογιστών. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

|                                                                 | Η Εταιρεία     |                |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                 | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
| Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων                   | 143.622        | 383.118        |
| Παρούσα αξία περιουσιακών στοιχείων                             | -              | -              |
| <b>Καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b> | <b>143.622</b> | <b>383.118</b> |
| <b>Συστατικά του καθαρού περιόδου κόστους συνταξιοδότησης</b>   |                |                |
| Κόστος υπηρεσίας                                                | 87.193         | 116.346        |
| Χρηματοοικονομικό κόστος                                        | 2.247          | 451            |
| <b>Κανονική χρέωση στα αποτελέσματα</b>                         | <b>89.440</b>  | <b>116.797</b> |



|                                                                |                  |                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Κόστος προϋπηρεσίας                                            | 6.391            | -                |
| Επιπλέον κόστος πρόσθετων επιδομάτων                           | 2.876.544        | 2.574.284        |
| <b>Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα (Σημείωση 7)</b>           | <b>2.972.375</b> | <b>2.691.081</b> |
| <b>Συμφωνία υποχρεώσεων παροχών</b>                            |                  |                  |
| <b>Παρούσα αξία υποχρέωσης έναρξης περιόδου</b>                | <b>383.118</b>   | <b>456.697</b>   |
| Κόστος υπηρεσίας                                               | 87.193           | 116.346          |
| Χρηματοοικονομικό κόστος                                       | 2.247            | 451              |
| Πληρωθείσες παροχές                                            | (3.030.692)      | (2.699.514)      |
| Πρόσθετο κόστος επιπλέον παροχών                               | 2.876.544        | 2.574.284        |
| Κόστος προϋπηρεσίας                                            | 6.391            | -                |
| Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες στα λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα | (181.179)        | (65.146)         |
| <b>Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσεως</b>           | <b>143.622</b>   | <b>383.118</b>   |
| <b>Βασικές υποθέσεις</b>                                       |                  |                  |
| Προεξοφλητικό επιτόκιο                                         | 3,63%            | 0,60%            |
| Ποσοστό αύξησης αμοιβών                                        | 0,00%            | 1,50%            |
| Αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή                             | 1,70%            | 2,00%            |

Το επιπρόσθετο κόστος των επιπλέον παροχών σχετίζεται με παροχές που πληρώθηκαν σε υπαλλήλους οι οποίοι απολύθηκαν. Τα περισσότερα από τα επιδόματα αυτά δεν ήταν αναμενόμενα στα πλαίσια αυτού του προγράμματος και συνεπώς οι επιπρόσθετες πληρωμές παροχών πέραν των υπάρχοντων αποθεματικών αντιμετωπίστηκαν ως πρόσθετη χρέωση. Η πρόσθετη χρέωση για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 για την Εταιρεία ανέρχεται σε € €2.876.544 και €2.574.284 αντίστοιχα. Τα αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Η ανάλυση ευαισθησίας των σημαντικών παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν στην αναλογιστική μελέτη για την Εταιρεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 και 2021 εμφανίζεται κατωτέρω:

| Η Εταιρεία                          | Χρήση      | Επιτόκιο προεξόφλησης |             | Μελλοντική Μεταβολή Μισθοδοσίας |             | Προσδόκιμο Ζωής |                | Ποσοστό αποχώρησης |
|-------------------------------------|------------|-----------------------|-------------|---------------------------------|-------------|-----------------|----------------|--------------------|
|                                     |            | 0,5% αύξηση           | 0,5% μείωση | 0,5% αύξηση                     | 0,5% μείωση | Αύξηση 1 έτους  | Μείωση 1 έτους |                    |
| Επίπεδο Ευαισθησίας                 | 31.12.2022 |                       |             |                                 |             |                 |                | 0%                 |
| Επίπτωση στη συγκεκριμένη υποχρέωση |            | (4.941)               | 5.185       | 5.271                           | (4.366)     | 675             | (603)          | 211.368            |
|                                     | 31.12.2021 |                       |             |                                 |             |                 |                | 0%                 |
|                                     |            | (13.026)              | 13.792      | 12.260                          | (12.643)    | 1.532           | (1.532)        | 122.215            |

Αναφορικά με την υπόθεση θνησιμότητας χρησιμοποιήθηκε ο πίνακας EVK2000, ο οποίος στηρίζεται στην παρατηρηθείσα θνησιμότητα του Ελβετικού πληθυσμού.

Οι αναμενόμενες μελλοντικές πληρωμές που προκύπτουν από τα προγράμματα καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

|                                        | Η Εταιρεία     |                  |
|----------------------------------------|----------------|------------------|
|                                        | 31.12.2022     | 31.12.2021       |
| Μεταξύ 0 έως 5 ετών                    | 53.051         | 95.768           |
| Μεταξύ 5 έως 10 ετών                   | 74.963         | 292.482          |
| Πάνω από 10 έτη                        | 60.108         | 2.924.661        |
| <b>Συνολικές Αναμενόμενες Πληρωμές</b> | <b>188.123</b> | <b>3.312.911</b> |

Η μέση διάρκεια της υποχρέωσης παροχών αποχωρήσεων εργαζομένων στα επόμενα έτη είναι για την Εταιρεία 7,63 έτη (2021: 8 έτη).

### 30. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Οι επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

|                                          | Η Εταιρεία |            |
|------------------------------------------|------------|------------|
|                                          | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Επιχορήγηση Ν. 3299/2004                 | 9.000.000  | 9.000.000  |
| Υποέργα 6 & 7 «Κοινωνία της Πληροφορίας» | 19.532.612 | 19.532.612 |

|                                                    |                   |                   |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Συνολικό ύψος Αναγνωρισθέντων επιχορηγήσεων</b> | <b>28.532.612</b> | <b>28.532.612</b> |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις                           | (27.447.281)      | (26.832.083)      |
| Αποσβέσεις χρήσης                                  | (457.686)         | (615.200)         |
| <b>Υπόλοιπο υποχρέωσης</b>                         | <b>627.645</b>    | <b>1.085.330</b>  |

Οι αποσβέσεις επιχορηγήσεων περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα» στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

### 31. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

|                        | Η Εταιρεία        |                   |
|------------------------|-------------------|-------------------|
|                        | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
| Προμηθευτές εσωτερικού | 24.904.251        | 31.342.399        |
| Προμηθευτές εξωτερικού | 1.615.280         | 2.339.724         |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>26.519.531</b> | <b>33.682.123</b> |

### 32. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΑΙΝΙΩΝ

Οι υποχρεώσεις από δικαιώματα προγραμμάτων και ταινιών αναλύονται ως εξής:

|                            | Η Εταιρεία  |             |
|----------------------------|-------------|-------------|
|                            | 31.12.2022  | 31.12.2021  |
| Προγράμματα και Δικαιώματα | 2.150.000   | 2.150.000   |
| Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος | (2.150.000) | (2.150.000) |
| <b>Μακροπρόθεσμο μέρος</b> | <b>-</b>    | <b>-</b>    |

Οι υποχρεώσεις από δικαιώματα προγραμμάτων και ταινιών αφορούν στο ανεξόφλητο μέρος των σχετικών δικαιωμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021.

### 33. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

|                                   | Η Εταιρεία       |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
|                                   | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί           | 629.336          | 783.193          |
| Φόρος προστιθέμενης αξίας         | 377.652          | -                |
| Λοιποί φόροι & τέλη               | 1.407.668        | 1.590.749        |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 6.050.320        | 1.897.199        |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>8.464.976</b> | <b>4.271.141</b> |

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν κυρίως αποδοχές προσωπικού πληρωτέες (πρόβλεψη μπόνους, πρόβλεψη για μη ληφθείσα άδεια, τακτικές αποδοχές που πληρώνονται στην αρχή του επόμενου μήνα και υπόλοιπα αποζημιώσεων απόλυσης).

Η αύξηση των λοιπών βραχυπροσθέσμων υποχρεώσεων αφορά κυρίως σε εισπράξεις από Ερευνητικά Προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης στα οποία η Εταιρεία ενεργεί ως διαχειριστής. Τα ποσά αυτά οφείλονται στους συμμετέχοντες των προγραμμάτων.

### 34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία αγοράζει προϊόντα και υπηρεσίες και παρέχει υπηρεσίες κατά την συνήθη δραστηριότητά της σε ορισμένες εταιρείες που θεωρούνται συνδεδεμένα μέρη. Οι συναφείς αυτές επιχειρήσεις είναι εταιρείες με σημαντική επιρροή στην Εταιρεία ή συγγενείς εταιρείες.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και τα υπόλοιπα των λογαριασμών με τα συνδεδεμένα μέρη αναφέρονται παρακάτω:

| Επωνυμία Εταιρείας                                                                                                           | Σχέση με την Forthnet | Χρήση/ Περίοδος που έληξε                                | Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη | Αγορές από συνδεδεμένα μέρη | Ποσά που οφείλουν τα συνδεδεμένα μέρη | Ποσά που οφείλονται στα συνδεδεμένα μέρη |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|
| Προϋπάρχοντα συνδεδεμένα μέρη                                                                                                |                       |                                                          |                                |                             |                                       |                                          |
| NEWCO UNITED GROUP HELLAS SARL                                                                                               | Απώτερη μητρική       | 31.12.2022                                               | -                              | 5.390.304                   | -                                     | 49.304.749                               |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | -                              | 6.585.664                   | -                                     | 148.712.061                              |
| Αθλονετ Α.Ε.                                                                                                                 | Συγγενής εταιρεία     | 31.12.2022                                               | -                              | -                           | 4.239                                 | 4.239                                    |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | -                              | -                           | 4.239                                 | 4.239                                    |
| NOVA Broadcasting Α.Ε.                                                                                                       | Συγγενής εταιρεία     | 31.12.2022                                               | 3.030.326                      | 663.621                     | 146.177.947                           | 21.122.784                               |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2022 - Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές | -                              | -                           | (104.524.898)                         | (2.385.781)                              |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | 5.940.269                      | 3.029.340                   | 144.569.717                           | 21.802.016                               |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021 - Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές | -                              | -                           | (104.524.898)                         | (2.385.781)                              |
| NetMed Α.Ε.                                                                                                                  | Συγγενής εταιρεία     | 31.12.2022                                               | 77.932                         | -                           | 1.549.485                             | -                                        |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2022 - Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές | -                              | -                           | (970.943)                             | -                                        |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | 189.251                        | -                           | 1.452.850                             | -                                        |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021 - Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές | -                              | -                           | (970.943)                             | -                                        |
| Intervision Services BV                                                                                                      | Συγγενής εταιρεία     | 31.12.2022                                               | -                              | -                           | 419.971                               | -                                        |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2022 - Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές | -                              | -                           | (418.935)                             | -                                        |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | -                              | -                           | 419.971                               | -                                        |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021 - Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές | -                              | -                           | (418.935)                             | -                                        |
| Serbia Broadband d.o.o.                                                                                                      | Συνδεδεμένο Μέρος     | 31.12.2022                                               | -                              | 132.276                     | -                                     | 10.990                                   |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | -                              | 124.556                     | -                                     | 10.990                                   |
| United Group MC B.V.                                                                                                         | Συνδεδεμένο Μέρος     | 31.12.2022                                               | -                              | 1.277.286                   | -                                     | 189.804                                  |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | -                              | 1.161.162                   | -                                     | 131.010                                  |
| United Group B.V.                                                                                                            | Συνδεδεμένο Μέρος     | 31.12.2022                                               | -                              | -                           | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | -                              | 1.960                       | -                                     | 1.960                                    |
| United Group doo Croatia                                                                                                     | Συνδεδεμένο Μέρος     | 31.12.2022                                               | -                              | 1.812.686                   | 71.406                                | 238.930                                  |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | -                              | 574.129                     | 28.974                                | 398.691                                  |
| Telemach d.o.o. Slovenia                                                                                                     | Συνδεδεμένο Μέρος     | 31.12.2022                                               | -                              | 18.326                      | 69.055                                | 1.784                                    |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | 5.894                          | -                           | 5.894                                 | -                                        |
| Bulgarian Telecommunications Company EAD                                                                                     | Συνδεδεμένο Μέρος     | 31.12.2022                                               | -                              | 1.200                       | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | 5.095                          | -                           | -                                     | -                                        |
| UGI Wholesale LTD                                                                                                            | Συνδεδεμένο Μέρος     | 31.12.2022                                               | 13.993                         | -                           | 186.624                               | -                                        |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | 14.682                         | -                           | 18.817                                | -                                        |
| Νέα συνδεδεμένα μέρη τρέχουσας χρήσης                                                                                        |                       |                                                          |                                |                             |                                       |                                          |
| WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΟΝ/ΣΩΠΗ ΑΕΒΕ ("Nova Telecommunications and Media Μ.Α.Ε." όπως μετονομάστηκε μετά την Συγχώνευση) | Μέτοχος               | 31.12.2022                                               | 1.245.398                      | 3.047.486                   | 774.964                               | 39.733.033                               |
| United Fiber Μ.Α.Ε.                                                                                                          | Συνδεδεμένο Μέρος     | 31.12.2022                                               | 15.864                         | 2.968.348                   | 4.101                                 | 3.437.201                                |
| Σύνολα                                                                                                                       |                       | 31.12.2022                                               | 4.383.511                      | 15.311.533                  | 43.343.017                            | 111.657.732                              |
|                                                                                                                              |                       | 31.12.2021                                               | 6.155.192                      | 11.476.811                  | 40.585.685                            | 168.675.185                              |

- Τα κόστη από την απώτερη μητρική εταιρεία NewCo United Group Hellas Sarl αφορούν σε δεδουλευμένους τόκους δανείων της τρέχουσας χρήσης.
- Το πληρωτέο υπόλοιπο προς την απώτερη μητρική εταιρεία NewCo United Group Hellas Sarl αφορά στις υποχρεώσεις από ομολογιακά δάνεια.
- Η μείωση των υποχρεώσεων προς της απώτερη μητρική εταιρεία NewCo United Group Hellas Sarl αφορά σε αποπληρωμή δανείων που έλαβε χώρα στην τρέχουσα χρήση. (παραπομπή στην σημείωση [26](#))
- Τα έσοδα και η απαίτηση από την NOVA Broadcasting M.A.E. αφορούν κυρίως προμήθεια από συνδυαστικές υπηρεσίες 3-play που επαναχρεώθηκαν στην συγγενή ενώ η απαίτηση περιλαμβάνει επίσης και χρεώσεις που έλαβαν χώρα στο παρελθόν για τη μεταπώληση των δικαιωμάτων του Ελληνικού Πρωταθλήματος και της UEFA.
- Η υποχρέωση προς την NOVA Broadcasting M.A.E. αφορά κυρίως εισπράξεις που διενεργούνται από τα καταστήματα της Εταιρείας για λογαριασμό της πρώτης.

Κατά τις προηγούμενες χρήσεις η Εταιρεία, αξιολογώντας τις ενδείξεις απομείωσης που υπήρχαν αναφορικά με την απαίτησή της από τη συγγενή εταιρεία NOVA Broadcasting M.A.E. θεώρησε ότι το ποσό της εν λόγω απαίτησης δεν ήταν ανακτήσιμο και ως εκ τούτου προχώρησε σε πλήρη απομείωσή της. Οι ενδείξεις απομείωσης της απαίτησης από τη συγγενή εταιρεία NOVA Broadcasting M.A.E., περιλάμβαναν μεταξύ άλλων, τις δυσχερείς οικονομικές συνθήκες που επικρατούσαν στην ελληνική αγορά καθώς και την αβεβαιότητα σε σχέση με την επιτυχή έκβαση της διαδικασίας που είχε ξεκινήσει για την εύρεση επενδυτή, ενώ κατά την αξιολόγηση ελήφθησαν επιπλέον υπόψιν η επικρατούσα αβεβαιότητα σχετικά με την επάρκεια και αποτελεσματικότητα των επιδιωκόμενων ενεργειών της Διοίκησης για την κάλυψη του ταμειακού ελλείμματος σε κεφάλαιο κίνησης της θυγατρικής εταιρείας και η ικανότητα της Διοίκησης να ολοκληρώσει την αναχρηματοδότηση του συνόλου των δανειακών της υποχρεώσεων.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021, η Εταιρεία θεώρησε ότι δεν απαιτούνται περαιτέρω προβλέψεις απομείωσης. Καθότι τα νέα δανειακά κεφάλαια και οι αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου συνετέλεσαν στην μείωση του ελλείμματος του κεφαλαίου κίνησης της συγγενούς εταιρείας NOVA Broadcasting M.A.E, η Εταιρεία εκτίμησε ότι η έκθεσή της σε πιστωτικές ζημιές από την απαίτησή της από τη συγγενή εταιρεία δεν έχει επιδεινωθεί αλλά αντίθετα έχει βελτιωθεί σημαντικά.

Οι αμοιβές των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων καθώς επίσης των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

|                                                        | Η Εταιρεία           |                      |
|--------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                        | 01.01-<br>31.12.2022 | 01.01-<br>31.12.2021 |
| Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου - εκτελεστικών    | -                    | 259.379              |
| Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου - μη εκτελεστικών | -                    | 80.612               |
| Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών                          | 1.982.826            | 2.112.717            |
| <b>Σύνολο</b>                                          | <b>1.982.826</b>     | <b>2.452.708</b>     |

Επίσης, οι παροχές της Εταιρείας στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης προς μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθυντικά Στελέχη που σχετίζονται με Ασφαλιστήριο Συνταξιοδοτικού Προγράμματος ανέρχονται σε € 73.742 (31 Δεκεμβρίου 2021: σε € 56.939).

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου την 31 Δεκεμβρίου 2022 είναι €0 (31 Δεκεμβρίου 2021: € 42.747).

### 35. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

#### Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

**Αντιδικίες και Διεκδικήσεις:** Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Πρόβλεψη σχετικά με εκκρεμείς νομικές υποθέσεις σχηματίζεται όταν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για το διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας καθώς και στα αποτελέσματα αυτής (βλέπε Σημείωση [37](#) παρακάτω).

**Αποζημίωση Διευθυντικών Στελεχών:** Στις συμβάσεις εργασίας του Διευθύνοντος Συμβούλου και ορισμένων Διευθυντικών Στελεχών προβλέπεται η καταβολή επιπρόσθετης αποζημίωσης σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης τους από την Εταιρεία, ενώ σε ορισμένες από τις ανωτέρω συμβάσεις προβλέπεται ειδικά η καταβολή επιπρόσθετης αποζημίωσης σε περίπτωση καταγγελίας τους από την Εταιρεία ή με υπαιτιότητα της τελευταίας, κατόπιν αλλαγής ελέγχου της Εταιρείας ή εξ' αφορμής επικείμενης αλλαγής ελέγχου της Εταιρείας. Κατά τα λοιπά, δεν υφίστανται άλλες συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο, ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Το ποσό αυτής της επιπρόσθετης αποζημίωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε € 0,4 εκατ. περίπου για την Εταιρεία (31 Δεκεμβρίου 2021: € 0,7 εκατ. περίπου).

#### Δεσμεύσεις

**Ενοίκια κτιρίων & αυτοκινήτων:** Η Εταιρεία έχει συνάψει εμπορικές συμφωνίες για τη μίσθωση κτιρίου και γραφείων που χρησιμοποιούνται ως σημεία παρουσίασης από τους αντιπροσώπους καθώς επίσης και συμφωνίες μίσθωσης αυτοκινήτων. Η Εταιρεία εφαρμόζει το πρότυπο μισθώσεων ΔΠΧΑ 16 και την πρακτική εφαρμογή του προτύπου σχετικά με μισθώσεις χαμηλής αξίας, βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου) και μισθώσεις μεγαλύτερης διάρκειας του ενός έτους με ημερομηνία λήξης της σύμβασης στην τρέχουσα χρήση.

Οι μελλοντικές υποχρεώσεις για τις ανωτέρω μισθώσεις που εμπίπτουν στην πρακτική εφαρμογή του προτύπου ΔΠΧΑ 16 καθώς και για τα συμβόλαια που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του προτύπου ΔΠΧΑ 16 ώστε να κατηγοριοποιηθούν ως μισθώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 αναλύονται ως εξής:

|                  | Η Εταιρεία     |                  |
|------------------|----------------|------------------|
|                  | 31.12.2022     | 31.12.2021       |
| Εντός ενός έτους | 222.481        | 659.610          |
| 2-5 έτη          | 224.674        | 407.181          |
| Άνω των 5 ετών   | 126.727        | 193.437          |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>573.881</b> | <b>1.260.228</b> |

**Εγγυήσεις:** Οι εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων που εκδίδονται από συνεργαζόμενες τράπεζες για λογαριασμό της Εταιρείας περιέχονται στον παρακάτω πίνακα, με 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021:

|                           | Η Εταιρεία       |                  |
|---------------------------|------------------|------------------|
|                           | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
| Καλή εκτέλεση συμβάσεων   | 5.950.174        | 5.063.390        |
| Συμμετοχή σε διαγωνισμούς | 180.547          | 339.436          |
| Καλής πληρωμής            | 10.000           | 10.000           |
| <b>Σύνολο</b>             | <b>6.140.720</b> | <b>5.412.826</b> |

**Υποχρεώσεις από συμβάσεις με προμηθευτές:** Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο συμβάσεων με προμηθευτές κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται στο ποσό των € 3,7 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2021: € 14,6 εκατ. περίπου).

Στις παραπάνω υποχρεώσεις περιλαμβάνονται και υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις σχετικά με την συντήρηση τηλεπικοινωνιακών κυκλωμάτων διεθνούς χωρητικότητας (OA&M charges) που αποκτήθηκαν μέσω μακροπρόθεσμης μίσθωσης, οι οποίες ανέρχονται για την Εταιρεία, σε € 3,5 εκατ. περίπου (31 Δεκεμβρίου 2021: € 9,9 εκατ. περίπου).

### 36. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

#### Εύλογη αξία και ιεραρχία εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

**Εύλογη αξία:** Τα ποσά που περιέχονται στις συνημμένες καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις, τις προκαταβολές, τους προμηθευτές και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η εύλογη αξία των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου προσεγγίζουν τα ποσά που εμφανίζονται στις καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης. Οι εύλογες αξίες των έντοκων μακροπρόθεσμων δανείων, οι οποίες προσδιορίζονται με τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει το επιτόκιο δανεισμού του εκδότη κατά την ημερομηνία αναφοράς και λαμβάνει υπόψη την επίδραση

του κινδύνου μη εκπλήρωσης υποχρεώσεων (own non-performance risk) κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, έχουν υπολογιστεί ότι πλησιάζουν τις λογιστικές αξίες.

Οι εύλογες αξίες των παραγώνων χρηματοοικονομικών μέσων βασίζονται σε αποτίμηση βάσει της αξιολόγησης της αγοράς. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την κατωτέρω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, ανά τεχνική αποτίμησης:

- **Επίπεδο 1:** διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,
- **Επίπεδο 2:** λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες είτε άμεσα είτε έμμεσα,
- **Επίπεδο 3:** τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σε τακτική βάση, η Εταιρεία καθορίζει εάν έχουν επέλθει μεταβιβάσεις μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας με την εκ νέου αξιολόγηση και κατηγοριοποίηση (με βάση τα στοιχεία του χαμηλότερου επιπέδου που είναι σημαντικά για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας ως σύνολο) στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς. Η Εταιρεία καθορίζει τις πολιτικές και τις διαδικασίες για τις επαναλαμβανόμενες μετρήσεις (παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία).

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία αναλύει τις μεταβολές στις αξίες των υποχρεώσεων που υπόκεινται σε επαναεπιμέτρηση και επανεκτίμηση σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές της. Για την ανάλυση αυτή, η Διοίκηση επαληθεύει τις μεγάλες εισροές που εφαρμόστηκαν στην τελευταία αποτίμηση, επιβεβαιώνοντας τα στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό αποτίμησης με συμβάσεις και άλλα σχετικά έγγραφα.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας.

Την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, η Εταιρεία κατείχε τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν επιμετρούνται στην εύλογη αξία (η παρακάτω παρουσίαση γίνεται καθαρά για σκοπούς γνωστοποίησης). Επίσης εκτιμάται ότι εύλογη αξία τους συμπίπτει με την λογιστική αξία καθώς το μεγαλύτερο μέρος των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων είναι βραχυπρόθεσμο, και ως συνέπεια, η επίδραση της προεξόφλησης με την χρήση τρέχοντος επιτοκίου αγοράς δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

| Εύλογη αξία - 31.12.2022                       | Η Εταιρεία |             |           |             |
|------------------------------------------------|------------|-------------|-----------|-------------|
|                                                | Επίπεδο 1  | Επίπεδο 2   | Επίπεδο 3 | Σύνολο      |
| Μακροπρόθεσμο & Βραχυπρόθεσμο δάνεια (Σημ. 26) | -          | 82.478.994  | -         | 82.478.994  |
|                                                | -          | 82.478.994  | -         | 82.478.994  |
| Εύλογη αξία - 31.12.2021                       | Η Εταιρεία |             |           |             |
|                                                | Επίπεδο 1  | Επίπεδο 2   | Επίπεδο 3 | Σύνολο      |
| Μακροπρόθεσμο & Βραχυπρόθεσμο δάνεια (Σημ. 26) | -          | 131.590.532 | -         | 131.590.532 |
|                                                | -          | 131.590.532 | -         | 131.590.532 |

#### Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

**Πιστωτικός Κίνδυνος:** Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο, λόγω της μη εκτέλεσης των υποχρεώσεων από τους αντισυμβαλλόμενους κατά την τρέχουσα χρήση, είναι η καταχωρημένη αξία των στοιχείων αυτών όπως αναφέρεται στις συνημμένες καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε μεμονωμένους αντισυμβαλλόμενους.

**Συναλλαγματικός Κίνδυνος:** Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών. Αυτό το είδος κινδύνου κυρίως προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Η έκθεση της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο ποικίλλει κατά τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τον όγκο των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Εν τούτοις, η ανωτέρω ανάλυση θεωρείται αντιπροσωπευτική της έκθεσης της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο.



**Κίνδυνος Επιτοκίου:** Ο κίνδυνος επιτοκίου συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η Έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο επιτοκίου σχετίζεται κυρίως με τον μακροπρόθεσμο δανεισμό. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση, τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων που απορρέουν από αυτές. Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στις ζημίες προ φόρων (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα αποτελέσματα) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας τις άλλες μεταβλητές σταθερές. Η ανάλυση της ευαισθησίας των δανείων της Εταιρείας στις μεταβολές των επιτοκίων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

| Η Εταιρεία | 31.12.2022              |                           | 31.12.2021              |                           |
|------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
|            | Μεταβλητότητα Επιτοκίων | Επίδραση στα Αποτελέσματα | Μεταβλητότητα Επιτοκίων | Επίδραση στα Αποτελέσματα |
| Ευρώ       | 1.00%                   | (626.281)                 | 1.00%                   | (480.954)                 |
|            | -1.00%                  | 626.281                   | -1.00%                  | 480.954                   |

Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

**Κίνδυνος ρευστότητας:** Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται.

Οι παρακάτω πίνακες συνοψίζουν για την Εταιρεία τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 αντίστοιχα που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις (ποσά σε μη προεξοφλημένες τιμές):

| Η Εταιρεία                                                              | Άμεσα καταβλητέα | Λιγότερο από 6 μήνες | 6-12 μήνες        | 1 με 5 έτη        | >5 έτη         | Σύνολο             |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|--------------------|
| <b>Ποσά χρήσεως 2022</b>                                                |                  |                      |                   |                   |                |                    |
| Δανεισμός                                                               | -                | 37.538.400           | -                 | 44.978.994        | -              | <b>82.517.394</b>  |
| Μισθωτική υποχρέωση                                                     | -                | 206.618              | 156.957           | 725.886           | -              | <b>1.089.461</b>   |
| Προμηθευτές, δικαιώματα προγραμμάτων και ταινιών και λοιπές υποχρεώσεις | -                | 31.957.826           | 29.807.826        | -                 | -              | <b>61.765.651</b>  |
|                                                                         | -                | <b>69.702.843</b>    | <b>29.964.783</b> | <b>45.704.880</b> | -              | <b>145.372.506</b> |
| <b>Ποσά χρήσεως 2021</b>                                                |                  |                      |                   |                   |                |                    |
| Δανεισμός                                                               | -                | 78.499.938           | -                 | 53.128.994        | -              | <b>131.628.932</b> |
| Μισθωτική υποχρέωση                                                     | -                | 738.286              | 649.396           | 983.556           | 101.580        | <b>2.472.818</b>   |
| Προμηθευτές, δικαιώματα προγραμμάτων και ταινιών και λοιπές υποχρεώσεις | -                | 31.108.194           | 28.958.194        | -                 | -              | <b>60.066.388</b>  |
|                                                                         | -                | <b>110.346.418</b>   | <b>29.607.590</b> | <b>54.112.550</b> | <b>101.580</b> | <b>194.168.138</b> |

**Διαχείριση Κεφαλαίου:** Ο κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου συνίσταται στην διασφάλιση υγιών κεφαλαιακών δεικτών με σκοπό την υποστήριξη της επιχειρησιακής λειτουργίας και τη μεγιστοποίηση της αξίας προς όφελος των μετόχων. Κατά την τρέχουσα χρήση πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού 180.000.000 ευρώ.

### 37. ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ / ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

#### ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΕΚΚΡΕΜΕΙΣ ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της Εταιρείας που προκύπτουν από εκκρεμείς νομικές υποθέσεις παρουσιάζονται παρακάτω:

#### Α. ΤΡΙΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟVA Τηλεπικοινωνίες Μ.Α.Ε.

Οι συνολικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις (προ προβλέψεων) από εκκρεμείς αξιώσεις τρίτων κατά της ΝΟVA Τηλεπικοινωνίες Μ.Α.Ε. ανέρχονται σε € 7,8 εκατ. περίπου. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται ειδικότερα και οι ακόλουθες:

i) Η υπόθεση της αυτεπάγγελτης έρευνας της Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού Κύπρου (ΕΠΑ) κατά εταιρειών του Ομίλου NOVA (και ειδικότερα κατά των εταιρειών που τότε έφεραν τις επωνυμίες Forthnet Media A.E. και Multichoice Hellas A.E. και πλέον, μετά την απορρόφηση της τελευταίας από την πρώτη και την μετονομασία της πρώτης, υπό την επωνυμία NOVA BROADCASTING A.E.) και της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου Α.Ε. (ΑΤΗΚ ή CYTA) για την διαπίστωση πιθανολογούμενων παραβάσεων των διατάξεων περί προστασίας του ανταγωνισμού (άρθρα 3 ή/και 6 του Κυπριακού Νόμου αρ. 13(I)2008 και άρθρα 101 ή/και 102 ΣΛΕΕ) από τους όρους της ισχύουσας σύμβασης διάθεσης περιεχομένου μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλομένων, η οποία και συζητήθηκε ενώπιον της ΕΠΑ κατά την προφορική ακρόαση της 9 Σεπτεμβρίου 2014. Κατά την ακρόαση, η Εταιρεία παρουσίασε τους νομικούς ισχυρισμούς και τα αποδεικτικά της στοιχεία προς αντίκρουση των αιτιάσεων που αναφέρονται στο προκαταρκτικό πόρισμα της έρευνας της ΕΠΑ, αναπτύσσοντας και επεκτείνοντας τα όσα είχε ήδη θέσει υπόψιν της ΕΠΑ μέσω του έγγραφου υπομνήματός της. Η ΕΠΑ γνωστοποίησε τις απόψεις της σύμφωνα με τις οποίες στοιχειοθετούνταν η τέλεση των φερόμενων παραβάσεων.

Η Εταιρεία υπέβαλε τις έγγραφες απόψεις της επί των κυρώσεων, σε συνέχεια των διαπιστώσεων της ΕΠΑ. Η ΕΠΑ εξέδωσε τη με αρ. 13/2015 απόφασή της, με την οποία επιβλήθηκε μόνο σε βάρος της Forthnet A.E. (όπως αυτή έχει πλέον μετονομαστεί σε NOVA Τηλεπικοινωνίες Μ.Α.Ε.), ως μητρικής της Forthnet Media A.E. (όπως αυτή έχει πλέον μετονομαστεί σε NOVA BROADCASTING A.E.), πρόστιμο € 2,25 εκατ. για φερόμενες παραβιάσεις του ελεύθερου ανταγωνισμού στην Κυπριακή Δημοκρατία, το οποίο πρέπει να καταβληθεί εντός εννέα μηνών από την γνωστοποίηση της απόφασης στην Εταιρεία (Ιούνιος 2015). Η NOVA Τηλεπικοινωνίες Μ.Α.Ε. άσκησε προσφυγή ενώπιον του Ακυρωτικού Δικαστηρίου της Κυπριακής Δημοκρατίας, με σκοπό την ακύρωση της εκδοθείσας απόφασης και αναμένεται η έκδοση απόφασης. Εκδόθηκε απόφαση με την οποία το Ακυρωτικό Δικαστήριο αποφάσισε ότι δεν αιτιολογήθηκε ορθά η κατάληξη της Επιτροπής περί αισθητού επηρεασμού του εμπορίου μεταξύ των κρατών μελών ώστε να δικαιολογείται η εφαρμογή του άρθρου 101 της ΣΛΕΕ και ακύρωσε την απόφαση της ΕΠΑ στο σύνολό της και τα επιβληθέντα διοικητικά πρόστιμα. Η Εταιρεία ωστόσο άσκησε έφεση αναφορικά με κάποιους λόγους ουσίας της προσφυγής της Εταιρείας που δεν εξετάστηκαν από το Ακυρωτικό Δικαστήριο. Ομοίως, έφεση άσκησε και η ΕΠΑ. Η έκβαση της υπόθεσης δεν μπορεί να προβλεφθεί. Για την εν λόγω υπόθεση έχει σχηματισθεί κατά την χρήση 2015 ισόποση πρόβλεψη εξόδου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ii) Πρόστιμα που έχουν επιβληθεί στην Εταιρεία από τις επιμέρους αρμόδιες Ανεξάρτητες Διοικητικές Αρχές συνολικού ύψους περίπου € 440 χιλιάδων, από διάφορες αιτίες. Η Εταιρεία έχει προσφύγει ενώπιον των αρμοδίων διοικητικών δικαστηρίων για την ακύρωση άλλως τροποποίηση (αναθεώρηση) των επιβληθέντων ως άνω προστίμων.

iii) Έχει εκδοθεί η με αριθ. 653/11/22.05.2012 απόφαση της ΕΕΤΤ για αδικαιολόγητες χρεώσεις ηλεκτρικού ρεύματος σε χώρους Φυσικής Συνεγκατάστασης «ΦΣ», σύμφωνα με την οποία υποχρεώθηκε ο ΟΤΕ να προβεί σε εκκαθάριση των τιμολογίων τα οποία είχε εκδώσει σε βάρος των παρόχων και αφορούσαν την χρέωση ηλεκτρικής ενέργειας στους χώρους ΦΣ για το χρονικό διάστημα μεταξύ Φεβρουαρίου 2007 και Αυγούστου 2009, εφαρμόζοντας τον τύπο που ορίζεται στην ως άνω απόφαση. Ο ΟΤΕ επέστρεψε στην Εταιρεία το ποσό των € 842 χιλιάδων τον Δεκέμβριο 2012, έχει ωστόσο προσφύγει στα αρμόδια διοικητικά δικαστήρια κατά της σχετικής απόφασης της ΕΕΤΤ. Συζητήθηκε 22-10-2021 και εκδόθηκε η απόφαση με την οποία απορρίφθηκε η προσφυγή του ΟΤΕ.

Η έκβαση των ανωτέρω υποθέσεων δεν μπορεί να προβλεφθεί και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη εξόδου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, πέραν της υποθέσεως (i) για την οποία η Εταιρεία έχει σχηματίσει ισόποση πρόβλεψη (€ 2,25 εκατ.).

iv) Αγωγές κατά της Εταιρείας με αντικείμενο την τήρηση (ή μη) των κανονιστικών της υποχρεώσεων και οι οποίες εκκρεμούν ενώπιον των πολιτικών δικαστηρίων συνολικού ύψους € 360.728. Για το σύνολο των προαναφερθεισών υποθέσεων η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις εξόδου συνολικής αξίας € 107 χιλιάδων.

v) Αγωγές κατά της Εταιρείας από πρώην εμπορικούς συνεργάτες της συνολικής αξίας €1,5 εκατ. Για το σύνολο των προαναφερθεισών υποθέσεων η Εταιρεία έχει σχηματίσει από προηγούμενες χρήσεις προβλέψεις συνολικής αξίας € 50 χιλιάδων.

### 38. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

1. Σημειώνεται ότι την 2<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 η Εταιρεία καθώς και οι συγγενείς εταιρείες “NOVA Broadcasting MAE” και “Netmed M.A.E.” απορροφήθηκαν από την μητρική εταιρεία “Wind Ελλάς Τηλεπικοινωνίες Μ.Α.Ε.” (εφεξής “Wind”) με την τελευταία να μετονομάζεται σε “NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.” Εκτιμάται ότι η συγχώνευση των τριών εταιρειών του Ομίλου NOVA (NOVA Τηλεπικοινωνίες Μ.Α.Ε., NOVA Broadcasting Μ.Α.Ε. και Netmed Μ.Α.Ε.) με απορρόφηση τους από την εταιρεία WIND (η «Συγχώνευση»), θα συμβάλλει σημαντικά και θα επιταχύνει την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας και του Ομίλου UG ήτοι, μεταξύ

άλλων, την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της NOVA στην Ελλάδα, την περαιτέρω εδραίωση της παρουσίας τους και τη μεγιστοποίηση της αξίας τους, μέσω της δημιουργίας ενός οικονομικά εύρωστου, ενιαίου ολιστικού ισχυρού και ανταγωνιστικού παρόχου στον τομέα παροχής συνδυαστικών υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών και υπηρεσιών κοινωνίας της πληροφορίας και παροχής συνδρομητικών υπηρεσιών οπτικοακουστικού περιεχομένου.

Με εξαίρεση τα ανωτέρω αναφερθέντα γεγονότα, δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα γεγονότα της 31 Δεκεμβρίου 2022 που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022 υπογράφονται από την Διοίκηση της απορροφώσας  
"NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε."

Αθήνα, 14 Ιουλίου 2023

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου



Νικόλαος Σταθόπουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 063992

Ο Δ/νων Σύμβουλος



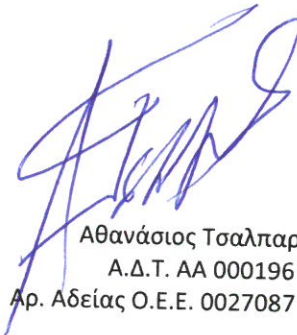
Παναγιώτης Γεωργιόπουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 602044

Ο Οικονομικός Διευθυντής



Γεώργιος Λάμπρου  
Α.Δ.Τ. Χ 501848

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου



Αθανάσιος Τσαλπαρός  
Α.Δ.Τ. ΑΑ 000196  
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 0027087 Α' Τάξης